

Wojewódzki Szpital Chorób Płuc  
im. dr Alojzego Pawelca  
ul. Bracka 13  
44-300 Wodzisław Śląski  
Centrala - tel. 32-4537110  
Zamówienia Publiczne- tel. 32-4537105

Wodzisław Śl. 15.04.2014

Wykonawcy biorący udział  
w postępowaniu

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na **usługę kompleksowego utrzymania czystości** - znak  
11/2014/DZP/PN – wyjaśnienie treści SIWZ, pytania i odpowiedzi

#### **Pytanie nr 1**

Zamawiający w części V SIWZ pkt 2 ppkt 5 wymaga dołączenia do oferty następujących dokumentów:  
*Proponowany plan higieny uwzględniający specyfikę i charakter obsługiwanej jednostki— wykaz posiadanego przez Wykonawcę sprzętu przeznaczonego do realizacji usługi. **Plany Higieny i Dezynfekcji** winny być dostosowane do wymagań Zamawiającego oraz merytorycznie do podziału pomieszczeń Szpitala, w tym zawierać powinny następujące dane: rodzaj powierzchni, rodzaj czynności, częstotliwość wykonania, **sposób użycia**, zastosowany środek, jego stężenie.*

*Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do oferty planów higieny (w formie tabeli) dopasowanych do wszystkich pomieszczeń szpitalnych, z podziałem pomieszczeń Szpitala na strefy dotykowe i bezdotykowe.*

- a) Prosimy o potwierdzenie, iż do oferty przetargowej należy dołączyć Plan Higieny Szpitala opracowany na podstawie załączników nr od 1.2.1 do 1.2.14 z przypisaniem dla każdej czynności środków wraz ze stężeniem oraz sprzętu niezbędnego do wykonania poszczególnych czynności.
- b) Prosimy o rezygnację z wymogu przedstawienia w planie higieny sposobu użycia preparatów i zezwolenie na przedstawienie go przez Wykonawcę wybranego w drodze postępowania przetargowego w postaci instrukcji stosowania.

**Odpowiedź:** Zamawiający wymaga dołączenia Planu Higieny i dezynfekcji do oferty, należy go opracować na podstawie Załączników od 1.2.1-1.2.14 z przypisaniem dla każdej czynności środków wraz ze stężeniem oraz sprzętu niezbędnego do wykonania poszczególnych czynności - zgodnie z zapisami SIWZ.

#### **Pytanie nr 2**

Jakiego rodzaju podłogi występują u Zamawiającego?

**Odpowiedź:** U zamawiającego występują w większości pomieszczeń wykładziny PCV i płytki ceramiczne, w kilku pomieszczeniach znajdują się wykładziny dywanowe i parkiety.

#### **Pytanie nr 3**

Czy u Zamawiającego występują podłogi przewodzące ładunki elektrostatyczne?

**Odpowiedź:** U Zamawiającego nie występują podłogi elektrostatyczne.

#### **Pytanie nr 4**

Jakiego rodzaju podłogi wymagają konserwacji ze strony Wykonawcy? Z jaką częstotliwością należy wykonywać konserwację podłóg?

**Odpowiedź:** Konserwacja – wykładziny PCV, co 6 msc.

#### **Pytanie nr 5**

Czy Zamawiający potwierdza, iż wymaga, aby do konserwacji podłóg przewodzących Wykonawca zapewnił preparaty profesjonalne, posiadające odpowiednie dopuszczenia do konserwacji tego rodzaju podłóg?

**Odpowiedź:** U Zamawiającego nie występują podłogi elektrostatyczne.

#### Pytanie nr 6

Czy Zamawiający potwierdza, iż wymaga, aby wszystkie preparaty do konserwacji podłóg niedrewnianych, które Wykonawca ma obowiązek zapewnić, posiadały właściwości antypoślizgowe oraz były odporne na działanie środków dezynfekcyjnych?

**Odpowiedź:** Tak, Zamawiający wymaga aby wszystkie preparaty do konserwacji podłóg niedrewnianych, które Wykonawca ma obowiązek zapewnić, posiadały właściwości antypoślizgowe oraz były odporne na działanie środków dezynfekcyjnych.

#### Pytanie nr 7

Czy do obowiązków Wykonawcy należy ekstrakcyjne pranie żaluzji, rolet, verikali?

**Odpowiedź:** Nie. Prace te wykonuje zakład pralniczy.

#### Pytanie nr 8

Czy do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie środków do dezynfekcji rąk dla personelu medycznego? Jeśli tak, to, jakiego rodzaju, jakiego producenta dozowniki na środki do dezynfekcji rąk występują u Zamawiającego?

**Odpowiedź:** Środki do dezynfekcji rąk personelu medycznego zapewnia Zamawiający.

#### Pytanie nr 9

Czy Zamawiający posiada zmywarko-wyparzacze? Czy do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie środków do zmywarko - wyparzaczy? Jeśli tak, prosimy o informację, jakiego producenta zmywarki posiada Zamawiający?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie posiada zmywarko-wyparzaczy.

#### Pytanie nr 10

Czy do obowiązków Wykonawcy należy dezynfekcja promienników lamp bakteriobójczych? Jeśli tak, czy Zamawiający dopuści preparat na bazie skażonego etanolu do realizacji ww. czynności?

**Odpowiedź:** Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

#### Pytanie nr 11

Czy do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie środków do myjni-dezynfektorów do kaczek, basenów itp.? Jeśli tak, prosimy o informację, jakiego producenta myjni posiada Zamawiający i zapewnienia jakiego rodzaju preparatów do nich oczekuje?

**Odpowiedź:** Myjnia Meiko - preparat zgodnie z zaleceniem producenta oraz środki do myjni dostarczonej przez Firmę sprzątającą.

#### Pytanie nr 12

Czy Wykonawca może zainstalować myjnię – dezynfektor innej firmy niż Belimed?

**Odpowiedź:** Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

#### Pytanie nr 13

Zamawiający w punkcie I SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia (...)” pkt 6 zapisał:

**„Do każdego środka dezynfekcyjnego/myjąco-dezynfekcyjnego należy opracować instrukcję stosowania, dostępną dla pracowników firmy sprzątającej, a także personelu Szpitala oraz kartę charakterystyki środka niebezpiecznego.”**

Prosimy o potwierdzenie, iż instrukcje stosowania preparatów oraz ich karty charakterystyki ma przedstawić Wykonawca wybrany w drodze postępowania przetargowego.

**Odpowiedź:** Instrukcję stosowania preparatów oraz ich karty charakterystyki Wykonawca dołącza do oferty.

#### Pytanie nr 14

Zamawiający w punkcie I SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia (...)” pkt. 7 zapisał: „Wykonawca (...) przedstawi oświadczenie, **dotyczące przewidzianej liczby osób** i stałego zapewnienia wymaganej liczby pracowników, **które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.**”

Czy ww. oświadczenie należy dołączyć do oferty przetargowej czy przed podpisaniem umowy?

**Odpowiedź:** Tak, oświadczenie dołączyć do oferty przetargowej.

#### Pytanie nr 15

Czy u Zamawiającego istnieje możliwość zainstalowania pralnicy i suszarki do prania mopów i ściereczek?

**Odpowiedź:** Nie, nie ma technicznych możliwości zainstalowania ww. urządzeń.

**Pytanie nr 16**

Czy do obowiązków Wykonawcy należy pranie firan i zasłon czy tylko zdejmowanie ich do prania i zakładanie po wypraniu?

**Odpowiedź:** Do obowiązków Wykonawcy należy zdejmowanie ich do prania i zakładanie po wypraniu.

**Pytanie nr 17**

Czy u Zamawiającego występują przeszklenia, okna, których mycie wymaga zastosowanie sprzętu do pracy na wysokościach?

**Odpowiedź:** Tak, występują przeszklenia, okna których mycie wymaga zastosowanie sprzętu do pracy na wysokościach.

**Pytanie nr 18**

Kto zapewnia pojemniki do dezynfekcji przez zanurzenie, np.: basenów, kaczek, misek nerkowatych?

**Odpowiedź:** Pojemniki zapewnia Zamawiający.

**Pytanie nr 19**

Jakie wózki transportowe ma zapewnić Wykonawca (np. do transportu odpadów, bielizny itp.)?

**Odpowiedź:** Wózki transportowe zapewnia Zamawiający.

**Pytanie nr 20**

Prosimy o wprowadzenie we wzorzec umowy (zał. nr VIa do SIWZ) zapisu, iż zamieszczony w ofercie, opracowany przez Wykonawcę plan higieny oraz wykaz proponowanych środków myjących i dezynfekcyjnych jest załącznikiem do umowy i nie podlega modyfikacji. W przeciwnym razie żądanie dołączenia do oferty przetargowej powyższych dokumentów jest bezzasadne.

**Odpowiedź:** Zamawiający wprowadzi odpowiedni zapis w umowie.

**Pytanie nr 21**

Prosimy o potwierdzenie, iż do oferty przetargowej należy dołączyć wykaz środków według zał. nr 2 do SIWZ.

**Odpowiedź:** Tak, należy dołączyć wykaz środków według Zał. nr 2 do SIWZ.

**Pytanie nr 22**

Zamawiający na potwierdzenie spełnienia warunku dysponowania potencjałem technicznym wymaga wykazania w ofercie: „wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami” zgodnie z rozdziałem III.4.1) tiret 3 ogłoszenia o zamówieniu.

W cz. V SIWZ „Warunki uprawniające do udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny spełnienia tych warunków” pkt 3 zapisał, iż o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu (...) dotyczące: Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia - Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu tego warunku.”

Zamawiający nie sprecyzował jednak warunku co do sprzętu i ilości a zażądał w ogłoszeniu o zamówieniu przedstawienia wykazu narzędzi, urządzeń i wyposażenia technicznego, aby potwierdzić spełnienie warunku. W SIWZ Zamawiający żąda natomiast odpowiedniego oświadczenia.

Zgodnie z art. 22 ust.1 Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający ma obowiązek w każdym postępowaniu, które przekracza kwoty określone w art.11 ust.8 określić warunki udziału w postępowaniu dotyczące okoliczności wymienionych w art.22 ust. 1 pkt 1-4. oraz podać opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków aby umożliwić Wykonawcom ustalenie czy mogą ubiegać się o udzielenie przedmiotowego zamówienia a także dać Wykonawcom wiedzę w jaki sposób Zamawiający oceni czy podane przez niego warunki zostały spełnione.

Zamawiający jest zobligowany do podania w treści ogłoszenia o zamówieniu warunki udziału w postępowaniu dotyczące wszystkich okoliczności wskazanych w art. 22 ust.1 pkt 1-4 Pzp oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

W celu wykazania spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 Zamawiający może żądać dokumentów wymienionych w § 1. ust. 1 ppkt 1-11 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów jakie może żądać Zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie podał w treści ogłoszenia o zamówieniu i SIWZ warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym.

Wobec powyższego proszę o skorygowanie treści ogłoszenia o zamówieniu i SIWZ, tak aby treść ogłoszenia była spójna z treścią SIWZ oraz tak, aby zapisy odpowiadały obowiązującym przepisom prawa tj. poprzez określenie warunku dotyczącego dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym.

**Odpowiedź:** Zamawiający dokonał modyfikacji w dniu 14.04.2014 r. Szczegóły zawarte są na stronie [www.wscp.wodzislaw.pl/przetargi](http://www.wscp.wodzislaw.pl/przetargi)

#### **Pytanie nr 23**

Zwracamy się z prośbą o modyfikację § 6 Wzoru umowy – załącznik nr VIa do SIWZ, poprzez wprowadzenie zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z 3 miesięcznym wypowiedzeniem. Proponujemy wprowadzenie następującego zapis: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie nr 24**

Zwracamy się z prośbą o modyfikację § 5 projektu umowy – załącznik nr VIa do SIWZ, poprzez wprowadzenie waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy. Proponujemy zapis: „Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen konsumpcyjnych według obwieszczenia Prezesa GUS ogłoszonego na dany rok.” Brak klauzuli waloryzacyjnej w umowie długoterminowej jest sprzeczne z zasadami współzycia społecznego, prowadzi do pokrzywdzenia interesów wykonawcy w sytuacji nieuwzględnienia waloryzacji. Brak klauzuli waloryzacyjnej w umowie długoterminowej (24 m-cy) jest sprzeczne z zasadami współzycia społecznego, prowadzi do pokrzywdzenia interesów wykonawcy w sytuacji nieuwzględnienia waloryzacji. Wprowadzanie klauzul waloryzacyjnych jest, zatem korzystne dla obu stron umowy, gdyż pozwala na dostosowanie wynagrodzenia. Wykonawcy za świadczone usługi do rzeczywiście zwiększonych kosztów związanych ze wzrostem wynagrodzenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie nr 25**

Zwracamy się z prośbą o modyfikację § 5 ust. 2 projektu umowy – załącznik nr VIa do SIWZ, poprzez dodanie zapisu dotyczącego postanowienia w przedmiocie corocznej waloryzacji wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu świadczonych usług w następującym brzmieniu: „Wynagrodzenie wykonawcy będzie podwyższone od początku nowego roku kalendarzowego, w przypadku wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę w rozumieniu ustawy z dnia 10 października 2002r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U Nr 200, poz. 1679 ze zm.). Podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie o kwotę stanowiącą iloczyn liczby pracowników wykonawcy wykonujących przedmiot umowy oraz kosztów pracodawcy związanych z podwyższeniem minimalnego wynagrodzenia za pracę” Należy stwierdzić, że w przypadku umów długoterminowych nie jest możliwe przewidzenie zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w momencie zawarcia umowy. Wykonawcy muszą dokonywać hipotetycznych założeń, co do wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Często są to założenia znacznie zawyżone w stosunku do rzeczywistego wzrostu. W przypadku wprowadzenia przez Szpital do projektu umowy postanowienia dotyczącego waloryzacji wynagrodzenia, wykonawcy nie będą musieli w cenie ofertowej uwzględniać hipotetycznego wzrostu cen usługi związanej ze wzrostem wynagrodzenia minimalnego. Wynagrodzenie wykonawcy wzrośnie proporcjonalnie do wzrostu wynagrodzenia minimalnego. Wprowadzanie klauzul waloryzacyjnych jest, zatem korzystne dla obu stron umowy, gdyż pozwala na dostosowanie wynagrodzenia Wykonawcy za świadczone usługi do rzeczywiście zwiększonych kosztów związanych ze wzrostem wynagrodzenia.

Należy wskazać, że dopuszczalność stosowania klauzul waloryzacyjnych w umowach w sprawie udzielenia zamówień publicznych potwierdził Sąd Najwyższy w wyroku z dnia 7 października 2004 roku ( sygn. akt IV CK 75/04).

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie nr 26**

Czy Zamawiający potwierdza, iż do czyszczenia sprzętu komputerowego (obudowy komputera, klawiatura, monitory) należy stosować profesjonalne środki przeznaczone do tego celu?

**Odpowiedź:** Zamawiający wymaga stosowania środków przeznaczonych do tego celu.

#### **Pytanie nr 27**

Kto zapewnia sprzęt i akcesoria do szycia, przeszywania, naprawy pościeli?

**Odpowiedź:** Nie jest to przedmiotem usługi – naprawy pościeli dokonuje zakład pralniczy.

**Pytanie nr 28**

Czy do inaktywacji materiału biologicznego należy stosować preparat myjąco – dezynfekujący na bazie chloru?

**Odpowiedź:** do inaktywacji materiału biologicznego stosować preparat myjąco – dezynfekujący na bazie chloru.

**Pytanie nr 29**

Prosimy o potwierdzenie, iż do dezynfekcji *urządzeń i pomieszczeń sanitarnych* należy stosować środki o pełnym spektrum działania zawierających w swoim składzie inne substancje niż biguanidyna i czwartorzędowe związki amoniowe, jak np. aminy, związki tlenowe, chlor. (Preparaty zawierające biguanidynę i czwartorzędowe związki amoniowe nie wykazują pełnego spektrum działania).

**Odpowiedź:** Tak, Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 30**

Prosimy o potwierdzenie, iż zaoferowane przez Wykonawców preparaty dezynfekujące mają wykazywać zróżnicowane spektrum działania stosownie do zagrożenia epidemiologicznego w poszczególnych pomieszczeniach (nie wszystkie muszą posiadać pełne spektrum działania – czyli nie wszystkie muszą wykazywać działanie wobec wirusa Polio).

**Odpowiedź:** Tak, Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 31**

prosimy o potwierdzenie iż preparaty dezynfekcyjne o pełnym spektrum działania (łącznie z wirusem Polio) stosowane *do dezynfekcji powierzchni i wyposażenia pomieszczeń* mogą zawierać w swoim składzie substancje niż biguanidyna i czwartorzędowe związki amoniowe, jak np. aminy, związki tlenowe, chlor. (Preparaty zawierające biguanidynę i czwartorzędowe związki amoniowe nie wykazują pełnego spektrum działania).

**Odpowiedź:** Tak, Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 32**

Prosimy o potwierdzenie, iż plan higieny oraz wykaz środków przygotowany niezgodnie z zapisami SIWZ podlega odrzuceniu.

**Odpowiedź:** Zamawiający będzie działał zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Pytanie nr 33.** Wnioskujemy o wprowadzenie (dodanie do umowy) następujących postanowień:

„Wynagrodzenie Wykonawcy będzie zwiększone o wskaźnik wzrostu minimalnej płacy krajowej”.

„Strony wspólnie ustalają, że w przypadku zmiany przepisów prawnych skutkujących wzrostem obciążeń publicznoprawnych dla Wykonawcy w związku z zatrudnianiem osób przy wykonywaniu zamówienia na podstawie umów cywilnoprawnych, w szczególności dotyczących rozszerzenia obowiązku uiszczania przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne od takich umów w wymiarze wyższym niż dotychczas obowiązujący, kwota wynagrodzenia netto przysługująca Wykonawcy z tytułu realizacji umowy będzie zwiększona o wartość wzrostu tych składek, wymaganych według aktualnie obowiązujących przepisów. Zwaloryzowane wynagrodzenie Wykonawcy będzie obowiązywać od daty wejścia w życie nowych przepisów prawa.”

**UZASADNIENIE:**

Wskazane zmiany wynikają z konieczności dostosowywania przez wykonawców wynagrodzeń wypłacanych przez nich pracownikom wykonującym usługi porządkowe do poziomu ustalanego w ustawie. Wskazać należy, że w przypadku usług porządkowo – czystościowych płace pracowników oparte są o minimalną płacę krajową. Płaca stanowi około 75% kosztów kontraktu. Doświadczenia lat 2009 - 2013 wskazują, iż nawet najbardziej ostrożni przedsiębiorcy mogą zostać zaskoczeni niespodziewanymi uregulowaniami prawnymi, które są wynikiem politycznych rachub rządu, a nie odzwierciedleniem gospodarczych wskaźników.

Proponowana wyżej zmiana jest nie tylko korzystna dla Zamawiającego, ale pozwala mu też na racjonalne i kontrolowane wydatkowanie środków publicznych, a tym samym wpisuje się w podstawowe cele związane z dyscypliną finansów publicznych. Ponieważ zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalone są przez podmiot trzeci w stosunku tak dla Zamawiającego jak i wykonawców oczywistym jest, iż mają charakter niezależny od woli stron umowy. Brak uwzględnienia proponowanej zmiany w treści projektu umowy łączyć się będzie dla Zamawiającego z dwoma negatywnymi skutkami.

Po pierwsze wykonawcy mogą oferować wykonanie usług drożej niż to wynika z faktycznych kosztów jej świadczenia w momencie składania oferty, po to aby uwzględnić ewentualne zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia w kolejnych latach trwania umowy. Efektem takiej postawy – racjonalnego jednak

przedsiębiorcy – jest to, iż Zamawiający od początku umowy niejako „nadpłaca” za ewentualne przyszłe koszty, nie mając pewności, iż wydatkuje posiadane środki w sposób racjonalny i gospodarczo uzasadniony. Brak uwzględnienia w projekcie umowy możliwości waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy powoduje, że kalkulując cenę oferty dla umowy długoterminowej, racjonalny wykonawca uwzględnić musi ewentualne ryzyko wzrostu wysokości minimalnego wynagrodzenia tak, aby zabezpieczyć swój interes. W rzeczywistości więc to Zamawiający zapłaci za ryzyko wkalkulowane przez wykonawcę do ceny oferty, które w pierwszym roku świadczenia usługi powoduje znaczny jej wzrost, a tym samym zbędne wydatki zamawiającego. Tym samym stanowić ono może zysk wykonawcy i nieuzasadniony koszt Zamawiającego, a co za tym idzie, możliwość postawienia Zamawiającemu zarzutu nierzetelnego wydatkowania środków publicznych. Po drugie – w przypadku gdy wykonawcy nie uwzględnią w proponowanej ofercie skutków zwiększenia minimalnego wynagrodzenia za pracę, Zamawiający otrzymuje w pierwszym okresie realną ofertę, która jednak po kilku miesiącach przestaje być powiązana z realnymi kosztami ponoszonymi przez wykonawcę. Siłą rzeczy, wykonawca nie będzie w stanie w sposób prawidłowy wykonywać przyjętych na siebie zobowiązań.

Niezależnie od powyższego, podkreślenia wymaga także, że za wprowadzeniem do umowy o zamówienie publiczne, klauzul waloryzacyjnych oraz przewidywanych, niżej wymienionych, zmian, przemawia także dynamicznie zmieniający się stan prawny. Szczególną uwagę należy zwrócić na zaproponowane w ostatnim czasie przez rząd, zmiany w przedmiocie „ozusowania” umów cywilnoprawnych. Zmiana, o której mowa zakłada, że składka emerytalna i rentowa od umów zlecenia ma być płacona od kwoty co najmniej minimalnego wynagrodzenia. Projekt nowelizacji przewiduje, że jeżeli w danym miesiącu podstawa składki będzie niższa niż kwota minimalnego wynagrodzenia, a zleceniobiorca będzie spełniał warunki do objęcia ubezpieczeniem z innego tytułu np. umowy o pracę, składkę opłaci ze wszystkich tych tytułów. Proponowana nowelizacja zmierza więc do zwiększenia podstawy wymiaru składki na ubezpieczenie społeczne, w przypadku kiedy zleceniobiorca osiąga przychód z kilku źródeł. Wyższa podstawa wymiaru składki oznacza, że do ZUS trzeba odprowadzać wyższe kwoty tytułem składek. Uwagi wymaga także okoliczność, że wysokość wymiaru składki na ubezpieczenie społeczne jest jednym z głównych kryteriów decydujących o wysokości składki na ubezpieczenie zdrowotne. Podwyższenie jednej skutkować będzie skutkować zwiększeniem drugiej ze składek. Wobec powyższego bezspornym jest, że koszty pracy, o którym mowa powyżej, z dużym prawdopodobieństwem, w wyniku zmian w przepisach prawa, będą wzrastały. Tym samym w interesie zarówno zamawiającego jak i wykonawcy jest wprowadzenie do umów o zamówienie publiczne klauzul zabezpieczających strony przed destabilizacją w realizacji umów (obniżeniem jakości, restrukturyzacją przyjętego modelu wykonania zamówienia, w skrajnych przypadkach wypowiedzenie umowy), która będzie stanowić konsekwencję istotnych i niebagatelnych zmian w wysokości kosztów pracy.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 34.** Mając na uwadze treść wzoru umowy wnosimy o wprowadzenie postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 1 miesięcznym wypowiedzeniem.

W przypadku umów długoterminowych w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 35.** Mając na uwadze treść wzoru umowy wnosimy o zmianę o 50% wysokości kar umownych zastrzeżonych w powyższych przepisach.

W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Zespołów Arbitrów przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obciążone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w

sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Zespołu Arbitrów z dnia 23 sierpnia 2007 r. sygn. akt: UZP/ZO/0-1030/07. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem bezspornie rażąco naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy, co w konsekwencji prowadzi do sprzeczności celu takiej umowy z zasadami współzycia społecznego i skutkować winno bezwzględną nieważnością czynności prawnej na podstawie przepisu art. 353<sup>1</sup> k.c. w związku z art. 58 § 1 k.c.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 36.** Mając na uwadze treść art. 144 ustawy PZP, który to zakazuje dokonywania zmian w umowie, których przesłanek nie określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia, prosimy o wskazanie zapisu specyfikacji przewidującego możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia za wykonanie zamówienia publicznego w razie zmiany przepisów podatkowych.

W przypadku, gdy SIWZ nie przewiduje takiej sytuacji wnoszę o dokonanie zmiany zapisów umowy w ten sposób, iż wynagrodzenie należne wykonawcy będzie stanowiło wynagrodzenie netto zgodnie ze złożoną ofertą wykonawcy powiększone o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT. Lub alternatywnie o dodanie zapisu, iż dopuszczalna jest zmiana umowy w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego – przepisów prawa podatkowego o konsekwencje wynikające z takich zmian prawa.

Zgodnie z utrwaloną linią orzecniczą KIO, wykonawcy składając ofertę zobowiązania są obliczać podatek VAT wg zasad obowiązujących na dzień składania ofert. Żaden przedsiębiorca nie jest w stanie przewidzieć jaka będzie wysokość podatku VAT w czasie trwania umowy o wykonanie zamówienia publicznego. Nie jest w stanie również przewidzieć, czy dokonywane obecnie klasyfikacje podatkowe czynności objętych zamówieniem, będą wiążące w kolejnych miesiącach i latach. Tym samym rozsądny przedsiębiorca nie ma wiarygodnych przesłanek, aby składając ofertę ustalić jakie będą możliwe zmiany kosztów świadczenia usługi w okresie trwania umowy.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę. We wzorze umowy Zamawiający zawrze zapis iż dopuszczalna jest zmiana umowy w przypadku zmiany przepisów prawa podatkowego o konsekwencje wynikające z takich zmian prawa, przy czym strony ustalają że zmianie ulegnie wyłącznie kwota brutto, kwota netto nie ulegnie zmianie.

**Pytanie nr 37.** Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający ma na myśli operując sformułowaniem „wykonywanie dodatkowych poleceń personelu medycznego” – czy chodzi o prace pomocowe przy pacjencie, czy też inne czynności nie wymienione w załącznikach z zakresem sprzątnia?

**Odpowiedź:** Np. pomoc przy transporcie produktów leczniczych z DFS, pomoc podczas transportu pacjenta np. do pracowni diagnostycznych, zmiana bielizny pościelowej na łóżku pacjenta w trakcie hospitalizacji.

**Pytanie nr 38.** Czy Zamawiający dopuszcza zwolnienie części stawki z podatku VAT, którą to będą stanowić czynności pomocowe przy pacjencie? Czy w obecnej umowie takie czynności występują?

**Odpowiedź:** W obecnej umowie występują czynności pomocowe przy pacjencie. Zamawiający nie jest stroną decydującą o wysokości stawki VAT – za prawidłową stawkę VAT odpowiada Wykonawca.

**Pytanie nr 39.** Zamawiający w punkcie I.6 wymaga opracowania dla każdego środka dezynfekcyjnego / myjąco - dezynfekcyjnego instrukcję stosowania oraz kartę charakterystyki. Czy Wykonawca ma dołączyć w/w instrukcję oraz karty charakterystyki do oferty czy na etapie podpisywania umowy?

Z uwagi na bardzo krótki czas przygotowania oferty prosimy o wyrażenie zgody na dołączenie w/w dokumentów po wyborze oferty, a przed podpisaniem umowy?

**Odpowiedź:** Zamawiający wymaga dołączenia ww. dokumentów do oferty.

**Pytanie nr 40.** Zamawiający wymaga załączenia do oferty planów higieny (w formie tabeli) dopasowanych do wszystkich pomieszczeń szpitalnych, z podziałem pomieszczeń Szpitala na strefy dotykowe i bezdotykowe. Co Zamawiający rozumie pod pojęciem „podział pomieszczeń Szpitala na strefy dotykowe i bezdotykowe”? W placówkach służby zdrowia wyróżnia się 4 strefy czystości: czystości ciągłej, czystości ogólnej, czystości zmiennej i ciągłego skażenia, do których przyporządkowane są pomieszczenia szpitalne Natomiast strefy dotykowa i bezdotykowa dotyczą powierzchni (podłoga, ściany, wyposażenie). Prosimy o wyjaśnienie i sprecyzowanie zapisu?

**Odpowiedź:** W szpitalu, zgodnie z sugestią również wyróżnia się 4 strefy czystości: ciągłej, ogólnej, zmiennej i ciągłego skażenia, do których przyporządkowane są pomieszczenia szpitalne Natomiast strefy dotykowa i bezdotykowa dotyczą powierzchni.

**Pytanie nr 41.**Kto zapewnia środki do prania firan, zasłon, Wykonawca czy Zamawiający?

**Odpowiedź:** Firany pierze pralnia. Firma sprzątająca tyko zdejmuje i zawiesza.

**Pytanie nr 42.** Czy żaluzje i rolety wymienione w kartach technologicznych wymagają prania? Kto zapewnia środki do prania, Wykonawca czy Zamawiający

**Odpowiedź:** Żaluzje i rolety pierze pralnia.

**Pytanie nr 43.** Czy do dezynfekcji promienników lamp bakteriobójczych Zamawiający dopuści preparat dezynfekcyjny na bazie skażonego etanolu?

**Odpowiedź:** Tak, jeżeli jest dopuszczony do tych urządzeń.

**Pytanie nr 44.**Czy naczynia z gabinetu dyrektora myte są ręcznie czy w zmywarce? Kto zapewnia środki do mycia, Wykonawca czy Zamawiający?

**Odpowiedź:** Naczynia myte ręcznie, środki zapewnia Wykonawca.