

Wojewódzki Szpital Chorób Płuc
im. dr Alojzego Pawelca
ul. Bracka 13
44-300 Wodzisław Śląski
Centrala - tel. 32-4537110
Zamówienia Publiczne- tel. 32-4537105
Wodzisław Śl. 15.04.2014

Wodzisław Śl. 07.05.2014 r.

Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu 12/2014/DZP/PN

Dotyczy: postępowania na świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.
Nr sprawy: 12/2014/DZP/PN

Pytanie nr 1

Zamawiający w części V SIWZ pkt 2 ppkt 5 wymaga dołączenia do oferty następujących dokumentów:
Proponowany plan higieny uwzględniający specyfikę i charakter obsługiwanej jednostki— wykaz posiadanego przez Wykonawcę sprzętu przeznaczonego do realizacji usługi. Plany Higieny i Dezynfekcji winny być dostosowane do wymagań Zamawiającego oraz merytorycznie do podziału pomieszczeń Szpitala, w tym zawierać powinny następujące dane: rodzaj powierzchni, rodzaj czynności, częstotliwość wykonania, sposób użycia, zastosowany środek, jego stężenie.

Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do oferty planów higieny (w formie tabeli) dopasowanych do wszystkich pomieszczeń szpitalnych, z podziałem pomieszczeń Szpitala na strefy dotykowe i bezdotykowe.

- a) Prosimy o potwierdzenie, iż do oferty przetargowej należy dołączyć Plan Higieny Szpitala opracowany na podstawie załączników nr od 1.2.1 do 1.2.14 z przypisaniem dla każdej czynności środków wraz ze stężeniem oraz sprzętu niezbędnego do wykonania poszczególnych czynności.

Odpowiedź: Tak, do oferty należy dołączyć Plan Higieny Szpitala opracowany na podst. Załączników od nr 1.2.1 do 1.2.14 z przypisaniem dla każdej czynności środków wraz ze stężeniem oraz sprzętu niezbędnego do wykonania poszczególnych czynności.

- b) Prosimy o rezygnację z wymogu przedstawienia w planie higieny sposobu użycia preparatów i zezwolenie na przedstawienie go przez Wykonawcę wybranego w drodze postępowania przetargowego w postaci instrukcji stosowania.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 2- Jakiego rodzaju podłogi występują u Zamawiającego?

Odpowiedź: wykładziny PCV, wykł. dywanowe, płytki, parkiet.

Pytanie nr 3 - Czy u Zamawiającego występują podłogi przewodzące ładunki elektrostatyczne?

Odpowiedź: Nie występują.

Pytanie nr 4 - Jakiego rodzaju podłogi wymagają konserwacji ze strony Wykonawcy?

Z jaką częstotliwością należy wykonywać konserwację podłóg?

Odpowiedź: Polimer na wykładziny co 6 msc.

Pytanie nr 5 - Czy Zamawiający potwierdza, iż wymaga, aby do konserwacji podłóg przewodzących Wykonawca zapewnił preparaty profesjonalne, posiadające odpowiednie dopuszczenia do konserwacji tego rodzaju podłóg?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada podłóg przewodzących.

Pytanie nr 6 -Czy Zamawiający potwierdza, iż wymaga, aby wszystkie preparaty do konserwacji podłóg niedrewnianych, które Wykonawca ma obowiązek zapewnić, posiadały właściwości antypoślizgowe oraz były odporne na działanie środków dezynfekcyjnych?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 7- Czy do obowiązków Wykonawcy należy ekstrakcyjne pranie żaluzji, rolet, vertikali? –

Odpowiedź: Do obowiązków wykonawcy należy tylko zdejmowanie i zakładanie.

Pytanie nr 8- Czy do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie środków do dezynfekcji rąk dla personelu medycznego? Jeśli tak, to, jakiego rodzaju, jakiego producenta dozowniki na środki do dezynfekcji rąk występują u Zamawiającego?

Odpowiedź: Zamawiający zapewnia ww. środki.

Pytanie nr 9- Czy Zamawiający posiada zmywarko-wyparzacze? Czy do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie środków do zmywarko - wyparzaczy? Jeśli tak, prosimy o informację, jakiego producenta zmywarki posiada Zamawiający?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada zmywarko-wyparzaczy.

Pytanie nr 10- Czy do obowiązków Wykonawcy należy dezynfekcja promienników lamp bakteriobójczych? Jeśli tak, czy Zamawiający dopuści preparat na bazie skażonego etanolu do realizacji ww. czynności?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający dopuszcza.

Pytanie nr 11- Czy do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie środków do myjni-dezynfektorów do kaczek, basenów itp.? Jeśli tak, prosimy o informację, jakiego producenta myjni posiada Zamawiający i zapewnienia jakiego rodzaju preparatów do nich oczekuje?

Odpowiedź: Oferent dostarcza preparaty zgodnie z zaleceniem producenta. Zamawiający nie posiada własnej myjni.

Pytanie nr 12- Czy Wykonawca może zainstalować myjnię – dezynfektor innej firmy niż Belimed?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający dopuszcza.

Pytanie nr 13- Zamawiający w punkcie I SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia (...)” pkt 6 zapisał: „Do każdego środka dezynfekcyjnego/myjąco-dezynfekcyjnego należy opracować instrukcję stosowania, dostępną dla pracowników firmy sprzątającej, a także personelu Szpitala oraz kartę charakterystyki środka niebezpiecznego.” Prosimy o potwierdzenie, iż instrukcje stosowania preparatów oraz ich karty charakterystyki ma przedstawić Wykonawca wybrany w drodze postępowania przetargowego.

Odpowiedź: Instrukcję stosowania preparatów oraz ich karty charakterystyki Wykonawca dołącza do oferty.

Pytanie nr 14- Zamawiający w punkcie I SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia (...)” pkt. 7 zapisał:

„Wykonawca (...) przedstawi oświadczenie, dotyczące przewidzianej liczby osób i stałego zapewnienia wymaganej liczby pracowników, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.”

Czy ww. oświadczenie należy dołączyć do oferty przetargowej czy przed podpisaniem umowy?

Odpowiedź: Oświadczenie należy dołączyć do oferty.

Pytanie nr 15- Czy u Zamawiającego istnieje możliwość zainstalowania pralnicy i suszarki do prania mopów i ściereczek?

Odpowiedź: Nie ma możliwości zainstalowania ww. urządzeń.

Pytanie nr 16- Czy do obowiązków Wykonawcy należy pranie firan i zasłon czy tylko zdejmowanie ich do prania i zakładanie po wypraniu?

Odpowiedź: Do obowiązków wykonawcy należy tylko zdejmowanie i zakładanie.

Pytanie nr 17- Czy u Zamawiającego występują przeszklenia, okna, których mycie wymaga zastosowanie sprzętu do pracy na wysokościach?

Odpowiedź: Tak występują przeszklenia, okna których mycie wymaga zastosowanie sprzętu do pracy na wysokościach.

Pytanie nr 18- Kto zapewnia pojemniki do dezynfekcji przez zanurzenie, np.: basenów, kaczek, misek nerkowatych?

Odpowiedź: Szpital posiada takie pojemniki.

Pytanie nr 19

Jakie wózki transportowe ma zapewnić Wykonawca (np. do transportu odpadów, bielizny itp.)?

Odpowiedź: Wykonawca ma zapewnić wózki sprzątające.

Pytanie nr 20- Prosimy o wprowadzenie we wzorze umowy (zał. nr VIa do SIWZ) zapisu, iż zamieszczony w ofercie, opracowany przez Wykonawcę wykaz proponowanych środków myjących i dezynfekcyjnych jest załącznikiem do umowy i nie podlega modyfikacji. W przeciwnym razie żądanie dołączenia do oferty przetargowej powyższych dokumentów jest bezzasadne.

Odpowiedź: Zamawiający wprowadzi odpowiedni zapis do umowy.

Pytanie nr 21 - Prosimy o potwierdzenie, iż do oferty przetargowej należy dołączyć wykaz środków według zał. nr 2 do SIWZ.

Odpowiedź: Tak, do oferty należy dołączyć wykaz środków wg Załącznika nr 2.

Pytanie nr 22- Zamawiający na potwierdzenie spełnienia warunku dysponowania potencjałem technicznym wymaga wykazania w ofercie: „wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych zgodnie z wymaganiami zawartymi w Załączniku nr 1 do SIWZ” zgodnie z rozdziałem V .ust. 3 SIWZ.

Zamawiający nie sprecyzował warunku co do rodzaju i ilości sprzętu, jaki Wykonawca musi wykazać na potwierdzenie spełnienia warunku, a jedynie wskazał iż wykaz ma być zgodny z Załącznikiem nr 1 do SIWZ.

Zgodnie z art. 22 ust.1 Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający ma obowiązek w każdym postępowaniu, które przekracza kwoty określone w art.11 ust.8 określić warunki udziału w postępowaniu dotyczące okoliczności wymienionych w art.22 ust. 1 pkt 1-4. oraz podać opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków aby umożliwić Wykonawcom ustalenie czy mogą ubiegać się o udzielenie przedmiotowego zamówienia a także dać Wykonawcom wiedzę w jaki sposób Zamawiający oceni czy podane przez niego warunki zostały spełnione.

Zamawiający jest zobligowany do podania w treści ogłoszenia o zamówieniu warunki udziału w postępowaniu dotyczące wszystkich okoliczności wskazanych w art. 22 ust.1 pkt 1-4 Pzp oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

W celu wykazania spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 Zamawiający może żądać dokumentów wymienionych w § 1. ust. 1 ppkt 1-11 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r.w sprawie rodzajów dokumentów jakie może żądać Zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie podał w treści ogłoszenia o zamówieniu i SIWZ, szczegółowego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym.

Wobec powyższego proszę o skorygowanie treści ogłoszenia o zamówieniu i SIWZ. poprzez określenie warunku dotyczącego dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, co do rodzaju i ilości sprzętu, jaki Wykonawca musi wykazać na potwierdzenie spełnienia warunku

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ oraz ogłoszenie o zamówieniu.

W związku z powyższym rozdział V ppkt3 SIWZ przyjmuje następujące brzmienie.

„3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym: Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży wykaz narzędzi, urządzeń i wyposażenia technicznego- zgodnie z wymaganiami zawartymi w Załączniku nr 1 do SIWZ tj. minimum:

- pełne wózki serwisowe – dwukubłowe z pełnym wyposażeniem - minimum 4 szt.
- zestaw mopów i nakładki na mopy – ilość dostosowana do metrażu sprzątej powierzchni
- odkurzacze przemysłowe – 1 szt. urządzenia do prania wykładzin – 1 szt., polerki do polerowania twardych posadzek – 1 szt., szorowarki przydatne do czyszczenia posadzek mocno zabrudzonych – 1 szt., zestawy do mycia okien i inne, pozostałe drobne wyposażenie pomocne przy wykonywaniu usługi: gąbki, szczotki do szorowania, skrobaki, zmiotki z szufelkami”

Pytanie nr 23

Zwracamy się z prośbą o modyfikację § 6 Wzoru umowy – załącznik nr VIa do SIWZ, poprzez wprowadzenie zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z 3 miesięcznym wypowiedzeniem. Proponujemy wprowadzenie następującego zapis: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 24- Zwracamy się z prośbą o modyfikację § 5 projektu umowy – załącznik nr VIa do SIWZ, poprzez wprowadzenie waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy. Proponujemy zapis: „Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen konsumpcyjnych według obwieszczenia Prezesa GUS ogłoszonego na dany rok.” Brak klauzuli waloryzacyjnej w umowie długoterminowej jest sprzeczne z zasadami współżycia społecznego, prowadzi do pokrzywdzenia interesów wykonawcy w sytuacji nieuwzględnienia waloryzacji. Brak klauzuli waloryzacyjnej w umowie długoterminowej (24 m-cy) jest sprzeczne z zasadami

współzycia społecznego, prowadzi do pokrzywdzenia interesów wykonawcy w sytuacji nieuwzględnienia waloryzacji. Wprowadzanie klauzul waloryzacyjnych jest, zatem korzystne dla obu stron umowy, gdyż pozwala na dostosowanie wynagrodzenia. Wykonawcy za świadczone usługi do rzeczywiście zwiększonych kosztów związanych ze wzrostem wynagrodzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 25- Zwracamy się z prośbą o modyfikację § 5 ust. 2 projektu umowy – załącznik nr VIa do SIWZ, poprzez dodanie zapisu dotyczącego postanowienia w przedmiocie corocznej waloryzacji wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu świadczonych usług w następującym brzmieniu: „Wynagrodzenie wykonawcy będzie podwyższone od początku nowego roku kalendarzowego, w przypadku wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę w rozumieniu ustawy z dnia 10 października 2002r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U Nr 200, poz. 1679 ze zm.). Podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie o kwotę stanowiącą iloczyn liczby pracowników wykonawcy wykonujących przedmiot umowy oraz kosztów pracodawcy związanych z podwyższeniem minimalnego wynagrodzenia za pracę”

Należy stwierdzić, że w przypadku umów długoterminowych nie jest możliwe przewidzenie zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w momencie zawarcia umowy. Wykonawcy muszą dokonywać hipotetycznych założeń, co do wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Często są to założenia znacznie zawyżone w stosunku do rzeczywistego wzrostu. W przypadku wprowadzenia przez Szpital do projektu umowy postanowienia dotyczącego waloryzacji wynagrodzenia, wykonawcy nie będą musieli w cenie ofertowej uwzględniać hipotecznych wzrostu cen usługi związanej ze wzrostem wynagrodzenia minimalnego. Wynagrodzenie wykonawcy wzrośnie proporcjonalnie do wzrostu wynagrodzenia minimalnego. Wprowadzanie klauzul waloryzacyjnych jest, zatem korzystne dla obu stron umowy, gdyż pozwala na dostosowanie wynagrodzenia Wykonawcy za świadczone usługi do rzeczywiście zwiększonych kosztów związanych ze wzrostem wynagrodzenia. Należy wskazać, że dopuszczalność stosowania klauzul waloryzacyjnych w umowach w sprawie udzielenia zamówień publicznych potwierdził Sąd Najwyższy w wyroku z dnia 7 października 2004 roku (sygn. akt IV CK 75/04).

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 26 - Czy Zamawiający potwierdza, iż do czyszczenia sprzętu komputerowego (obudowy komputera, klawiatura, monitory) należy stosować profesjonalne środki przeznaczone do tego celu?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga stosowania środków przeznaczonych do czyszczenia ww. sprzętu.

Pytanie nr 27- Kto zapewnia sprzęt i akcesoria do szycia, przeszywania, naprawy pościeli?

Odpowiedź: Ww. usługi nie stanowią przedmiotu niniejszego postępowania.

Pytanie nr 28- Czy do inaktywacji materiału biologicznego należy stosować preparat myjąco – dezynfekujący na bazie chloru?

Odpowiedź: Tak, należy stosować preparat myjąco – dezynfekujący na bazie chloru.

Pytanie nr 29- Prosimy o potwierdzenie, iż do dezynfekcji *urządzeń i pomieszczeń sanitarnych* należy stosować środki o pełnym spektrum działania zawierających w swoim składzie inne substancje niż biguanidyna i czwartorzędowe związki amoniowe, jak np. aminy, związki tlenowe, chlor. (Preparaty zawierające biguanidynę i czwartorzędowe związki amoniowe nie wykazują pełnego spektrum działania).

Odpowiedź: Tak, należy stosować środki o pełnym spektrum działania zawierających w swoim składzie inne substancje niż biguanidyna i czwartorzędowe związki amoniowe, jak np. aminy, związki tlenowe, chlor.

Pytanie nr 30- Prosimy o potwierdzenie, iż zaoferowane przez Wykonawców preparaty dezynfekujące mają wykazywać zróżnicowane spektrum działania stosownie do zagrożenia epidemiologicznego w poszczególnych pomieszczeniach (nie wszystkie muszą posiadać pełne spektrum działania – czyli nie wszystkie muszą wykazywać działanie wobec wirusa Polio).

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 31- Prosimy o potwierdzenie iż preparaty dezynfekcyjne o pełnym spektrum działania (łącznie z wirusem Polio) stosowane *do dezynfekcji powierzchni i wyposażenia pomieszczeń* mogą zawierać w swoim składzie substancje niż biguanidyna i czwartorzędowe związki amoniowe, jak np. aminy, związki tlenowe, chlor. (Preparaty zawierające biguanidynę i czwartorzędowe związki amoniowe nie wykazują pełnego spektrum działania).

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 32- Prosimy o potwierdzenie, iż plan higieny oraz wykaz środków przygotowany niezgodnie z zapi-

sami SIWZ podlega odrzuceniu.

Odpowiedź: Zamawiający będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr 33 - Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisu zawartego w rozdziale V pkt. 2 ppkt 4 SIWZ, poprzez usunięcie wymogu dołączenia do oferty dokumentu stwierdzającego fakt wspólnego ubiegania się przez ściśle oznaczone podmioty o udzielenie zamówienia (np. list intencyjny).

Zamawiający w postępowaniu przetargowym może wymagać od wykonawców odpowiednich dokumentów określonych w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 roku nr 223, poz. 1655 ze zmianami). Jednocześnie, zgodnie z treścią art. 25 w postępowaniu o udzielenie zamówienia zamawiający może żądać od wykonawców wyłącznie oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, wskazanych w ogłoszeniu, specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszeniu do składania ofert. Rozporządzenie wymienia maksymalny zakres dokumentów jakich można żądać w ramach postępowania.

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. w Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759, dalej: p.z.p.) w art. 23 wskazuje, iż wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wymaganiem formalnym, przewidzianym w art. 23 ust. 2 p.z.p., jest obowiązek ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie. Istotne jest natomiast, aby pełnomocnictwo miało formę pisemną (wystarczająca jest zwykła forma pisemna) oraz jednoznacznie wynikało z umowy lub z innej czynności prawnej. W praktyce, zwykle w momencie tworzenia konsorcjum jeden z podmiotów przyjmuje na siebie rolę lidera i otrzymuje od pozostałych członków konsorcjum umocowanie do złożenia w ich imieniu oferty, podpisania umowy (w przypadku, gdy oferta okaże się ona zwycięska) oraz zarządzania umową. Należy zaznaczyć, że do podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne stosuje się odpowiednio te same przepisy, co do pojedynczego wykonawcy. Przyjmuje się, iż odpowiednie ich stosowanie oznacza, że każdy uczestnik wspólnej oferty musi udokumentować, iż posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności i nie podlega wykluczeniu z postępowania. Natomiast przy ocenie spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2-4 p.z.p., należy brać pod uwagę łączny potencjał techniczny i kadrowy wykonawców, ich łączną wiedzę i doświadczenie oraz łączną sytuację ekonomiczną i finansową.

Zgodnie z art. 23 ust. 4 p.z.p. należy podkreślić, że zamawiający nie może na etapie składania ofert żądać od przedsiębiorców okazania oprócz pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie, innego dokumentu np. listu intencyjnego, a tym bardziej nie może zmuszać przedsiębiorców, aby taki zawarli.

Natomiast, kiedy już konkretna oferta zostanie wybrana, zamawiający na podstawie wspomnianego przepisu nabywa uprawnienie, dzięki któremu może przed podpisaniem umowy wymagać sformalizowania łączącego wykonawców związku i sporządzenia umowy regulującej współpracę między nimi.

Wobec powyższego zwracamy się o modyfikację SIWZ, tak aby odpowiadało obowiązującym przepisom prawa.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje zapis rozdziału V pkt. 2 ppkt 4.

Nowa treść przyjmuje następujące brzmienie: „Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być załączone do oferty w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem i zawierać w szczególności wskazanie:

- postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy (nazwa);
- Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego wymienionych we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców z podaniem nazwy i adresu siedziby;
- ustanowionego Pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

Z poważaniem
dr n. med. Norbert Prudel
Dyrektor Wojewódzkiego
Szpitala Chorób Płuc
im. dr A. Pawelca