

Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr A. Pawelca,
ul. Bracka 13, 44-300 Wodzisław Śl.
tel. (032)4537110 fax: (32) 4555325
REGON 000297690, NIP 647-21-80-171
e-mail: przetargi@wscp.wodzislaw.pl
strona internetowa: www.wscp.wodzislaw.pl

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
W TRYBIE
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**Zabezpieczenie przeciwpożarowe oddziału II w budynku głównym Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc
im. dr A. Pawelca
nr sprawy : 14/2014/DZP/PN**

ZATWIERDZIŁ

Dyrektor
dr n. med. Norbert Prudel

ROZDZIAŁ I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

ZAMAWIAJACY:

Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr A. Pawelca, ul. Bracka 13, 44-300 Wodzisław Śl. tel. (032) 4537110
fax: (32) 4555325, REGON 000297690, NIP 647-21-80-171

e-mail: przetargi@wscp.wodzislaw.pl

strona internetowa: www.wscp.wodzislaw.pl

godziny pracy od poniedziałku do piątku - od 7:00 do 14:35

ROZDZIAŁ II. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie jest prowadzone na podstawie art. 39 ustawy, w trybie przetargu nieograniczonego.

ROZDZIAŁ III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest: zabezpieczenie przeciwpożarowe oddziału II w budynku głównym Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc im. dr A. Pawelca w Wodzisławiu Śl.

Zakres robót do wykonania stanowi przedmiar robót – załącznik nr 8 do SIWZ

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego, zgodnie z art.67 ust.1 pkt 6 ustawy.

5. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom. W takim wypadku Wykonawca ma obowiązek wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom w formie oświadczenia (załącznik nr 5 do SIWZ).

Brak powyższej informacji w ofercie oznaczać będzie, że Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawstwa przy realizacji zamówienia.

Nazwy i kody według kodu numerycznego słownika głównego Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

ROBOTY BUDOWLANE 45000000-7

Roboty instalacyjne przeciwpożarowe- 45343000-3

1. Zamawiający informuje, że w dniu 25.07.2014r. w godz. od godz. 9:00 odbędzie się wizja lokalna.

Dla prawidłowego sporządzenia oferty oferent winien być obecny podczas wizji. W trakcie spotkania oferentów sporządzony zostanie protokół.

2. Zamawiający informuje, że oferent powinien zapoznać się z obiektem na którym realizowane będą prace remontowe. Załączony przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy dla przygotowania oferty.

3. W przedłożonej ofercie należy ująć wszelkie roboty konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Zamawiający wyklucza możliwość zlecenia robót dodatkowych.

ROZDZIAŁ IV. Termin wykonania zamówienia: do 17.10.2014 r.

ROZDZIAŁ V. Warunki udziału w postępowaniu, oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy, dotyczące:

1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia (załącznik nr 1 do SIWZ)

1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia,

Zamawiający uzna, że warunek udziału w postępowaniu został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – co najmniej dwóch zamówień obejmujących roboty polegające na wykonaniu zabezpieczenia przeciwpożarowego.

Wartość zamówienia- jednej umowy nie może być mniejsza niż 90.000,00 zł (brutto).

1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający wymaga złożenia wykazu osób oraz oświadczenia o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wraz z kserokopią uprawnień budowlanych bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz w specjalności konstrukcyjno- budowlanej – zgodnie z Załącznikiem nr 9

1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

Zamawiający uzna, że warunek został przez Wykonawcę spełniony, jeżeli posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 (słownie: sto tysięcy złotych).

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, na zasoby innych podmiotów przedkłada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 (słownie: sto tysięcy złotych).

2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

3. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, każdy z warunków określonych w rozdziale V ust. 1 winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.

ROZDZIAŁ VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

A) W celu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Wykonawca wraz z ofertą winien złożyć:

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy (zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ).

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie o spełnieniu każdego z warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy składa co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.

2. Wykaz robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, zgodny z załącznikiem nr 6 do SIWZ potwierdzający spełnianie warunku określonego w części V ust. 1 pkt 1.2. co najmniej dwóch robót budowlanych o wartości min. 90.000,00 zł brutto każda.

Do wykazu należy załączyć dowody dotyczące najważniejszych robót budowlanych, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Przez najważniejsze roboty Zamawiający rozumie roboty budowlane w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu.

Dowodami tymi są:

1) poświadczenie;

2) inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt 1.

3. Polisę a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający że Wykonawca ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 (słownie: sto tysięcy złotych). Jeżeli z polisy jednoznacznie nie wynika fakt jej opłacenia, Zamawiający wymaga wykazania tego faktu, przy czym uzna za wystarczające załączenie dowodu opłacenia polisy potwierdzający spełnianie warunku określonego w części V ust. 1 pkt 1.4.

Uwaga: Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż

będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Treść zobowiązania podmiotu trzeciego złożonego w oryginale, powinna określać w szczególności:

- kto jest podmiotem przyjmującym zasoby ,
- zakres zobowiązania podmiotu trzeciego (wskazanie konkretnych zasobów podmiotu trzeciego, którymi Wykonawca będzie dysponował przy realizacji zamówienia),
- czego konkretnie dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób będzie zobowiązanie wykonane przy realizacji zamówienia (udział w realizacji której części zamówienia i w jakiej formie np. podwykonawstwo, umowa o dzieło),
- jakiego okresu dotyczy zobowiązanie.

4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

B) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawca winien złożyć:

1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ).

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - potwierdzający spełnianie warunku udziału w postępowaniu, z tym że:

1) jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast ww. dokumentów składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

2) dokumenty, o których mowa w pkt. 1. powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3) jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Postanowienie pkt. 2 stosuje się odpowiednio.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

3. Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.) albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej. Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej, na formularzu zgodnym z treścią wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia należą do tej samej grupy kapitałowej wystarczy, aby została złożona jedna lista.

C) Wszystkie wymagane dokumenty winny być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów uczestniczących w wykonaniu zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów winne być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

D) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu

stwierdzającego status prawny Wykonawcy to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub potwierdzonej kserokopii.

E) Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski i uwierzytelnione.

F) Do oferty należy dołączyć również:

1. Formularz ofertowy zgodny z załącznikiem nr 4 do SIWZ wraz z kosztorysem ofertowym

2. Oświadczenie informujące o tym, że określony zakres przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona w całości we własnym zakresie, czy też przy pomocy podwykonawców (zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ). W przypadku wykonania zamówienia we własnym zakresie bez udziału podwykonawcy załączenie do oferty w/w oświadczenia nie jest wymagane.

G) Informacje dodatkowe dotyczące podwykonawstwa:

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

2. W przypadku powoływania się przez Wykonawcę na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, w sytuacji której podmioty te będą równocześnie podwykonawcami, Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę nazw firm podwykonawców. Wskazanie niniejszego nastąpi w załączniku 5 do SIWZ.

3. Wymagania dotyczące podwykonawstwa zawarte są w istotnych postanowieniach umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.

4. Partner składający ofertę wspólną nie jest Podwykonawcą.

Rozdział VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcą.

A) Sposób porozumiewania się:

W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą pisemnie i drogą elektroniczną.

Numery telefonów i adres poczty elektronicznej Zamawiającego zostały podane poniżej oraz w rozdziale I niniejszej specyfikacji.

B) Do porozumiewania się upoważnione są następujące osoby:

- Mirosław Tomas – tel/fax.: 32- 45 37 170, w godz. 7:00 -14:30 -w części technicznej

– Maciej Janeta - w części formalnej, adres poczty elektronicznej: przetargi@wscp.wodzislaw.pl

C) Wyjaśnienia i zmiany SIWZ:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na zapytania związane ze SIWZ pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

2. Treść wyjaśnienia zostanie przekazana jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ bez wskazania źródła zapytania.

3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ.

ROZDZIAŁ VIII. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

ROZDZIAŁ IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na trzy dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

ROZDZIAŁ X. Opis sposobu przygotowania oferty.

A. Przygotowanie oferty:

1. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.
2. Oferta winna być napisana w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej, własnoręcznie podpisana przez Wykonawcę lub osobę/ osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
3. Oferta winna być napisana czytelnie, ewentualne skreślenia czy poprawki winny być zaparafowane przez osobę(osoby) podpisującą ofertę.
4. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Ze względu na nałożony na Zamawiającego, w art. 96 ust. 3 ustawy, obowiązek udostępnienia do wglądu uczestnikom postępowania ofert składanych w postępowaniu - z wyjątkiem części informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993 r., poz. 211 ze zm.) - Wykonawca zobowiązany jest do jednoznacznego oznaczenia tej części oferty, która stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany, jako wyrażenie zgody na ujawnienie całości dokumentów na zasadach określonych w ustawie.
Uwaga! Tajemnicy przedsiębiorstwa nie mogą stanowić informacje jawne na podstawie ustawy i innych obowiązujących przepisów prawa.

B. Wycofanie lub zmiana oferty:

1. Wykonawca może wprowadzać zmiany, poprawki i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian przed upływem terminu składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian winno być złożone w dwóch kopertach (wewnętrznej i zewnętrznej), oznakowanych dodatkowo dopiskiem „ZMIANA”.
3. Koperta oznaczona dopiskiem „ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmianę i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmiany zostanie dołączona do oferty.
4. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (według takich samych zasad, jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie „WYCOFANIE”.
5. Koperta oznaczona napisem „WYCOFANIE” będzie otwierana w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami, koperta wewnętrzna oferty wycofanej nie będzie otwierana.

ROZDZIAŁ XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w sposób gwarantujący zachowanie poufności treści oraz jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie oznakowanej w sposób następujący:

„<NAZWA WYKONAWCY I JEGO ADRES >”

„<Oferta na zabezpieczenie przeciwpożarowe oddziału II w budynku głównym WSCP” -

NIE OTWIERACZ PRZED 06.08.2014r godz. 13:40

W przypadku braku w/w danych Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, lub jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

2. Miejsce i termin składania ofert

- 1) Oferty można składać w siedzibie Zamawiającego ul. Bracka 13, 44-300 Wodzisław Śl. w Sekretariacie w terminie do dnia **06.08.2014 r do godziny 13:30** lub przesłać drogą pocztową, tak aby w wyznaczonym terminie wpłynęła do siedziby Zamawiającego;
- 2) Jeżeli oferta zostanie złożona po terminie Zamawiający niezwłocznie zwróci ją Wykonawcy.

3. Miejsce i termin otwarcia ofert

- 1) Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego, w budynku administracji, w dniu 06.08.2014 r. o godzinie 13:40.
- 2) Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek;
- 3) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 4) Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda: nazwy (firmy) i adresy Wykonawców, ceny oraz okres gwarancji ofert a także inne informacje mające wpływ na wynik postępowania. Wykonawca, który nie będzie obecny przy

otwieraniu ofert może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert. Zamawiający prześle niezwłocznie Wykonawcy te informacje.

4. Udostępnienie ofert odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- 1) Wykonawca winien złożyć pisemny wniosek do Zamawiającego o udostępnienie wskazanej oferty / ofert;
- 2) Zamawiający niezwłocznie określi termin, miejsce udostępnienia, o czym poinformuje Wykonawcę.

5. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jest niezgodna z ustawą;
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- 7) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy;
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

ROZDZIAŁ XII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena oferty musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie.
2. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty, niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem zysku Wykonawcy, a także wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług).
3. Cenę należy przedstawić zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.
4. Ofertę należy wycenić zgodnie z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, sztuką budowlaną oraz zasadami wiedzy technicznej.
5. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ROZDZIAŁ XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający zgodnie z art. 87 ustawy może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
3. Zamawiający w treści oferty poprawi zgodnie z art. 87 ust.2 ustawy oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia nie powodujące istotnych zmian w treści oferty. O wniesionych poprawkach Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili warunki udziału w postępowaniu ocena ofert dokonana zostanie na podstawie poniższych kryteriów oceny ofert:

cena 100%

Wartość punktowa kryterium „cena” będzie obliczana wg wzoru:

$$\text{cena} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 100 \times 100\%$$

w kryterium cena najtańsza oferta otrzymuje 100 pkt.

5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który w oparciu o podane kryterium wyboru otrzymał najwyższą ilość punktów.

ROZDZIAŁ XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze

oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę(firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert;
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - c) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje o wyborze również na swojej stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie określonym w art. 94 ustawy Pzp.
4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do zawarcia umowy (zgodnie z istotnymi postanowieniami umowy), uzupełnionej o zapisy z oferty niesprzeczne z zapisami SIWZ oraz nieograniczające praw Zamawiającego.
5. O terminie i miejscu zawarcia umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia przez któregoś z wykonawców odwołania, wówczas o nowym terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania odwoławczego.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ważnych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że znajdą przesłanki unieważnienia postępowania.
7. Wykonawca, którego oferta została wybrana, podpisze umowę osobiście bądź upoważni do tego Osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w jego imieniu.
8. Istotne postanowienia umowy zawiera załącznik nr 8 do SIWZ. Złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją Istotnych postanowień umowy przez Wykonawcę.

Rozdział XV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Istotne postanowienia umowy stanowią załącznik nr 8 do SIWZ.

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy dotyczące terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi,
- 2) wyjątkowo niesprzyjających warunków pogodowych,
- 3) działania siły wyższej.

2. Warunkiem wprowadzenia istotnych zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionej w ust. 1. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

3. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

Rozdział XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale VI ustawy, w zakresie ograniczonym dla wartości zamówień poniżej kwot określonych w przepisach na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych. Środki

ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia Odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty Odwołującego.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy.

5. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtórzy czynność albo dokona czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

Załącznikami do niniejszej specyfikacji są:

- Załącznik nr 1 do SIWZ – oświadczenie z art. 22 ustawy;
- Załącznik nr 2 do SIWZ – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- Załącznik nr 3 do SIWZ – oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej;
- Załącznik nr 4 do SIWZ – formularz ofertowy;
- Załącznik nr 5 do SIWZ – informacja o podwykonawstwie;
- Załącznik nr 6 do SIWZ – wykaz robót budowlanych;
- Załącznik nr 7 do SIWZ - istotne postanowienia umowy;
- Załącznik nr 8 do SIWZ - przedmiar robót;
 - Załącznik nr 9 do SIWZ – wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia

Załącznik nr 1 do SIWZ

O Ś W I A D C Z E N I E

Składając ofertę w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zabezpieczenia przeciwpożarowego oddziału II w budynku głównym WSCP oświadczamy, że spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 19 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), tzn. warunki dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

..... dnia2014r.

.....

podpis upoważnionego
przedstawiciela oferenta

Załącznik nr 2 do SIWZ

.....
nazwa (firma) Wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E
o braku podstaw do wykluczenia

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zabezpieczenia przeciwpożarowego oddziału II w budynku głównym WSCP oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.),

..... dnia2014r.

.....
podpis upoważnionego
przedstawiciela oferenta

Załącznik 3 do SIWZ

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/ informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej*

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zabezpieczenia przeciwpożarowego oddziału II w budynku głównym WSCP zgodnie z art. 26 ust. 2 pkt 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz.907 ze zm.),

1. składamy listę podmiotów, razem z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.

U. nr 50 poz. 331 z póź. zm.)

Lp. Nazwa podmiotu

1

2

3

.....dnia

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentacji
Wykonawcy lub pełnomocnika)

2. Informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy.

..... dnia

.....

Załącznik nr 4 do SIWZ

Pieczęć oferenta

FORMULARZ OFERTOWY

dla przetargu nieograniczonego na zabezpieczenie przeciwpożarowe oddziału II w budynku głównym WSCP w Wodzisławiu Śl., ul. Bracka 13, nr sprawy 14/2014/DZP/PN

1. Zamawiający: Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr A. Pawelca, ul. Bracka 13, 44-300 Wodzisław Śląski

2. Dane wykonawcy

Nazwa:

Siedziba:

Adres poczty elektronicznej:

Numer telefonu:

Numer faksu:

Numer REGON:

Numer NIP:

3. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam, że:

1) zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania, przez okres 30 dni od daty otwarcia ofert,

2) akceptuję w pełni bez zastrzeżeń czy ograniczeń postanowienia SIWZ,

3) akceptuję bez zastrzeżeń ogólne warunki umowy załączone do SIWZ,

4) gwarantuję wykonanie niniejszego zamówienia zgodnie z treścią SIWZ wraz z załącznikami

5) cena brutto mojej (naszej) oferty za realizację całości niniejszego zamówienia wynosi:

..... PLN,
słownie:.....)

6) oferowany przez nas termin wykonania niniejszego zamówienia wynosi: od dnia podpisania umowy do **17.10.2014 r.**

7) udzielam(min.miesiący) gwarancji na wykonane roboty.

INFORMACJA O PODWYKONAWSTWIE

Nazwa Oferenta:

Adres Oferenta:

Numer telefonu: faxu:

Zakres podwykonawstwa

ogółem wartość

nazwa i adres podwykonawcy*

.....

procentowy udział podwykonawcy w wykonaniu całego zamówienia

*W przypadku powoływania się przez Wykonawcę na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, w sytuacji której podmioty te będą równocześnie podwykonawcami, Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę nazw firm podwykonawców

.....dnia

.....
(podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych
do występowania w imieniu wykonawcy)

Załącznik nr 6 do SIWZ

.....
pieczęć Oferenta

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH Z OSTATNICH 5 LAT

Nazwa Wykonawcy :

Dokładny adres :

Nr telefonu/faksu :

e-mail :

1. Zrealizowane w ciągu ostatnich pięciu lat roboty budowlane o charakterze i wartości podobnych do przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ: (min 2 roboty)

Lp.	Nazwa i lokalizacja obiektu	Nazwa i adres zamawiającego	Wartość zamówienia	Data wykonania
1	2	3	4	5

2. Spis załączonych dowodów poświadczających należyte wykonanie zamówienia:

Lp.	Zamawiający (nazwa i adres)	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia

Uwaga:

Do wykazu należy załączyć dowody dotyczące robót budowlanych, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Przez najważniejsze roboty Zamawiający rozumie roboty budowlane w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w części V ust. 1 pkt 1.2. SIWZ.

..... dnia.....

.....
(podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych do występowania w imieniu wykonawcy)

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA nr.....

Umowa zawarta w dniu pomiędzy: Wojewódzkim Szpitalem Chorób Płuc w Wodzisławiu Śląskim, ul. Bracka 13, REGON 000297690, NIP 647-21-80-171

reprezentowanym przez :

Dyrektora – dr n. med. Norberta Prudla

zwanym dalej Zamawiającym,

a

zwanym dalej Wykonawcą.

Przedmiot umowy

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą: „Zabezpieczenie przeciwpożarowe oddziału II w budynku głównym Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc w Wodzisławiu Śląskim im. dr A. Pawelca w Wodzisławiu Śląskim”

2. Szczegółowe dane określające przedmiot i zakres robót zawierają SIWZ, w tym dokumentacja techniczna, obejmująca przedmiary robót oraz Specyfikację techniczną Wykonania i opis robót. Roboty obejmują m.in. następujący zakres: montaż centrali sygnalizacyjnej ppoż., montaż drzwi ppoż, malowanie itd.

3. Wykonawca zapoznał się z dokumentacją, uznaje ją za kompletną, jako podstawę do wykonania przedmiotu niniejszej umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, dokumentacją techniczną, zasadami wynikającymi z rzetelnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi polskimi normami, przepisami i wymogami technicznymi, przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi, ochrony środowiska, z zachowaniem należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej działalności, a także do wykonania wszelkich innych prac towarzyszących, niezbędnych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej ustalonym.

§2

Termin realizacji

Wykonawca wykona przedmiot umowy w okresie od dnia zawarcia umowy do 17.10.2014 r.

§3

Obowiązki i uprawnienia stron

1. Zamawiający:

a. nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na miejscu wykonywanych prac remontowych w trakcie realizacji zadania,

b. będzie pełnił nadzór inwestorski.

c. dostarczy dokumentację wyszczególnioną w §1 wraz z dziennikiem robót nie później niż do dnia protokolarnego przekazania terenu robót budowlanych,

d. zapewni źródło poboru energii elektrycznej i wody.

2. Wykonawca:

1) niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy przedstawi zamawiającemu do uzgodnienia i akceptacji harmonogram robót,

2) rozpocznie realizację przedmiotu umowy do 3 dni od dnia przekazania placu budowy,

a. przygotuje i zabezpieczy miejsce wykonywania prac remontowych.

b. wykona przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami technicznymi określonymi w przepisach prawa, z materiałów własnych fabrycznie nowych i przy użyciu własnego sprzętu,

c. wykonanie robót musi odbywać się w sposób i czasie niezakłócającym funkcjonowanie szpitala w sposób zapewniający bezpieczeństwo korzystania z budynku przez pracowników i pacjentów Szpitala,

d. roboty budowlane będzie prowadził ze szczególnym uwzględnieniem przepisów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

e. zabezpieczy niezbędne do realizacji zamówienia dostawy materiałów, urządzeń i osprzętu – materiały,

urządzenia i osprzęt używany do realizacji zamówienia muszą spełniać co do jakości wymogi ustanowione w przepisach prawa dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie i służbie zdrowia.

f. na każde żądanie Zamawiającego /inspektora nadzoru/ zobowiązany jest okazać w stosunku do używanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, atest higieniczny.

- g. zabezpieczy utrzymanie porządku na budowie, a w szczególności ochronę mienia i bezpieczeństwa p.poż. oraz przestrzeganie przepisów BHP,
 - h. na bieżąco i szczegółowo prowadzić dziennik robót,
 - i. informować Zamawiającego, koordynatora, inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych, których Wykonawca nie mógł przewidzieć przy dołożeniu należytej staranności przed złożeniem oferty lub zamiennych w terminie do 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
 - j. Informować Zamawiającego, koordynatora, inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót zanikowych w celu dokonania ich odbioru, w przypadku zaniechania tego obowiązku Wykonawca może zostać zobowiązany do ich odkrycia, a następnie przywrócenia stanu poprzedniego i poniesienia kosztów tych czynności.
 - k. Przygotować i złożyć dokumentację powykonawczą części obiektu budowlanego objętej robotami budowlanymi z niniejszej umowy.
 - l. będzie wykonywał inne czynności wyżej nie wyszczególnione związane z pełnieniem funkcji Wykonawcy w celu właściwego wykonania przedmiotu umowy,
 - m. na swój koszt odprowadzi odpady pochodzące z realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Uprawnienia i obowiązki Stron związane z odbiorem przedmiotu umowy:
- a. Wykonawca /kierownik robót/ zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy nie później niż w ostatnim dniu upływu terminu realizacji przedmiotu umowy
 - b. Zamawiający, na podstawie zgłoszenia Wykonawcy, wyznaczy termin odbioru oraz dokona protokolarnie od Wykonawcy odbioru częściowego lub końcowego. Odbiór częściowy końcowy nastąpi nie później niż 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót,
 - c. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiający wyznaczy w protokole sposób i termin usunięcia wad.

§ 4

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie kosztorysowe.
2. Dla ustalenia wysokości rzeczywistego, należnego wynagrodzenia Wykonawca rozliczy koszty wykonania robót kosztorysem powykonawczym, zatwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego Zamawiającego, w cenach netto, powiększonych o należny podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującym prawem.
3. Wykonawca sporządzi kosztorys powykonawczy na podstawie kosztorysu ofertowego oraz obmiaru rzeczywiście wykonanych i odebranych ilości robót, z zachowaniem cen robocizny, materiałów, pracy sprzętu i narzutów podanych w kosztorysie ofertowym.
4. Przyjęta przez strony kalkulacja kosztów w postaci kosztorysu ofertowego Wykonawcy, wraz z opisem zakresu rzeczowego robót, stanowi integralną część niniejszej umowy.
5. Uzgodnione w tej formie, na podstawie kosztorysu ofertowego, wynagrodzenie brutto Wykonawcy wynosi.....zł, słownie złotych:.....
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5 jest maksymalnym wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem robót objętych dokumentacją projektową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z wykonaniem zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace wykonane, a nie ujęte w kosztorysie ofertowym. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 5 niniejszego paragrafu.
7. Wynagrodzenie może ulec zmniejszeniu, jeśli w toku wykonania robót strony uzgodniły:
 - 1) zmianę sposobu wykonania robót powodującą obniżenie wartości robót,
 - 2) ograniczenia zakresu robót lub wprowadzenie robót zamiennych o niższej wartości niż przewidziana w dokumentacji i ofercie cenowej.
8. Podstawą do zmniejszenia wynagrodzenia z powodów wymienionych wyżej jest protokół sporządzony przez Inspektora nadzoru i zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 5

Płatności

1. Płatność dokonana będzie na podstawie faktury przelewem rachunek bankowy Wykonawcy ciągu 60 dni od daty wpływu do Zamawiającego faktury VAT wystawionej na podstawie protokołu odbioru.
2. Jeżeli Wykonawca realizował zamówienie przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców, zapłata wynagrodzenia nastąpi po przedstawieniu Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców o otrzymaniu należnego im wynagrodzenia oraz przedłożeniu dowodów zapłaty na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
3. Za dzień zapłaty należności uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

Podwykonawcy

1. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu projektu umowy podwykonawczej winien zgłosić pisemne zastrzeżenia do takiego projektu jeśli nie spełnia wymagań:
 - określonych w specyfikacji istotnych warunków
 - terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy określonego w ust. 2.Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w podanym w zdaniu pierwszym terminie, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający, w terminie 14 dni od takiego przedłożenia, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, jeśli nie spełnia ona wymogów wskazanych w ust. 3 zd.1. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie podanym w zdaniu poprzednim, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
7. Postanowienia ust. 1-6 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo oraz umów z dalszymi Podwykonawcami.

§ 7

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy:

- 1) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi,
 - 2) wyjątkowo niesprzyjających warunków pogodowych,
 - 3) działania siły wyższej.
2. Warunkiem wprowadzenia istotnych zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionej w ust. 1. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.
3. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.
2. Zmiana umowy może nastąpić jedynie na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania. Odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 3 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach i wymaga formy pisemnej.

§9

1. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- a) W terminie do 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do przekazania do odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających,
 - d) Wykonawca niezwłocznie po złożeniu/otrzymaniu oświadczenia o odstąpieniu, a najpóźniej w terminie gdy odstąpienie staje się skuteczne, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione;
 - e) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający zobowiązany jest do:
 - dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór budowy.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela na wykonane roboty budowlane gwarancji i rękojmi na okres 36 miesięcy licząc od dnia końcowego odbioru robót. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do usuwania zgłoszonych przez Zamawiającego wad na własny koszt w terminie 3 dni od daty zgłoszenia pisemnego w terminach, o których mowa w załączniku nr 5 do umowy – Warunki Gwarancji.

§ 11

Kary i odszkodowania

1. Z tytułu przekroczenia umownego terminu realizacji zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,5 % wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 5 za każdy dzień opóźnienia w realizacji prac przewidzianych w §1 niezrealizowanych w terminie określonym w §2.
2. Z tytułu przekroczenia terminów usunięcia wad wskazanych przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego, reklamacyjnego i/lub w okresie trwania gwarancji i rękojmi – w wezwaniu Zamawiającego do usunięcia wad, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 5 za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
3. W przypadku opóźnienia dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za czas opóźnienia bez dodatkowego wezwania.
4. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przysługuje Zamawiającemu kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 5
5. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust.1 do 4, Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.

§ 12

Nadzór nad realizacją umowy

1. Do kierowania i koordynowania prac, stanowiących przedmiot umowy, Wykonawca wyznacza:

–

Do nadzoru nad pracami, stanowiącymi przedmiot umowy, Zamawiający wyznacza:

– Pana Mirosława Tomasa

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawa zamówień publicznych.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 14

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

1. specyfikacja techniczna wykonania i opis robót budowlanych,

2. harmonogram robót,

3. oferta Wykonawcy, kosztorys ofertowy

4. warunki gwarancji.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik do umowy nr

Wzór

Warunki Gwarancji

Wykonawca:

Firma.....

.....,

ADRES

Telefon....., mail FAX.....

udziela na okres 36 miesięcy gwarancji, (którego początek liczony od dnia
końcowego odbioru), na wykonane roboty budowlane pn.

.....

w/na obiekcie, położonym

w adres:....., zgodnie z umową zawartą z

Zamawiającym nr, z dnia, zwana dalej Umową.

1. Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, montażowe oraz zainstalowane urządzenia zawarte w przedmiocie umowy. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego w/w zakresu rzeczowego.

1a. W przypadku, gdy z budynku lub obiektu w którym były przeprowadzone roboty budowlane objęte zakresem niniejszej gwarancji (określone w pkt. 1) będzie korzystał inny podmiot (zwany dalej Użytkownikiem) niż Zamawiający, Zamawiający upoważnia ten podmiot do zgłaszania ewentualnych wad.

2. Wykonawca oświadcza że wykonane roboty, użyte materiały i zainstalowane urządzenia posiadają dopuszczenia do obrotu w myśl prawa budowlanego i pozwalają na prawidłowe użytkowanie obiektu.
3. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją Zamawiający (lub Użytkownik) dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu w terminie 3 dni roboczych od jego ujawnienia. Zgłoszenie dokonane zostanie, faxem, lub pisemnie – zgodnie z danymi wskazanym przez Wykonawcę w nagłówku niniejszego pisma. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie wynikającym z pkt. 4 i pkt 5.
4. W przypadku zgłoszenia wady, która w ocenie Zamawiającego uniemożliwia dalszą prawidłową eksploatacją lub powoduje zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni od daty zawiadomienia.
5. Pozostałe wady które w ocenie Zamawiającego nie skutkują zagrożeniem jak w punkcie 4, i nie wykluczające eksploatacji obiektu, Wykonawca usunie w terminie do 14 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub Użytkownika.
- 5a. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może udzielić innych niż w punkcie 4 i 5 terminów usunięcia wad.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ww. terminach, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w terminie odpowiednio 3 lub 14 dni, będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie, lub przez podmiot trzeci na koszt Wykonawcy lub poprzez wystawienie faktury obciążającej Wykonawcę robót, zgodnie z zawartą umową między Zamawiającym , a Wykonawcą.

Załącznik nr 9 do SIWZ – wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia

l.p.	Imię nazwisko osoby kierującej robotami	Doświadczenie (ilość lat pracy, zakres czynności)	Informacje o podstawie dysponowania tą osobą

Jeśli wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonywania zamówienia oddanych do dyspozycji przez inny podmiot do wykazu należy dołączyć w szczególności pisemne zobowiązanie innego podmiotu do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku zadeklarowania, iż wskazana w wykazie osoba została oddana Wykonawcy do dyspozycji przez inny podmiot, należy podać nazwę podmiotu udostępniającego przedmiotowy zasób.

Oświadczam, że kierownik budowy ma uprawnienia budowlane konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia – numer uprawnień oraz przynależy do Izby Inżynierów Budownictwa (kserokopia dokumentów w załączeniu)

.....
Data

.....
Podpis wykonawcy lub
Upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy,
(pieczęć)