

BRUS LACHOWICZ ARCHITEKCI

BRUS , LACHOWICZ – ARCHITEKCI
Marcin Brus Paweł Lachowicz
41-800 ZABRZE ul. Wolności 345a
tel./fax (3 2) 7 7 7 1 3 0 1
e-mail: b r u s l a @ o 2 . p l

temat : **PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ZMIANY
SPOSOBU UŻYTKOWANIA (ADAPTACJA) POMIESZCZEŃ
KUCHENNYCH NA LABORATORIUM SZPITALNE**

obiekt : **BUDYNEK POMOCNICZY (GOSPODARCZY)
WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA CHORÓB PŁUC
IM. DR ALOJZEGO PAWELCA
44-300 WODZISŁAW ŚLĄSKI, UL. BRACKA 13
dz. nr 141/27; Jedn. ewid.: Wodzisław Śl.; Obręb: Wodzisław
KATEGORIA OBIEKTU: XI**

inwestor : **WOJEWÓDZKI SZPITAL CHORÓB PŁUC
IM. DR ALOJZEGO PAWELCA
44-300 WODZISŁAW ŚLĄSKI, UL. BRACKA 13**

faza / branża: **PB / ARCH.**

nr projektu: **655/05/2019**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

A R C H I T E K T U R A

projektował: **mgr. inż. arch. Paweł LACHOWICZ**
uprawnienia budowlane bez ograniczeń,
w specjalności architektonicznej nr 6/08/SLOKK

sprawdził: **mgr inż. arch. Marcin BRUS**
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej nr 9/04/SLOKK

opracował: **inż. arch. Katarzyna HALAMUS**

ZABRZE, 17 MAJ 2019 r.

ZAKRES OPRACOWANIA:

STRONA TYTUŁOWA str. 1

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA str. 2

CZĘŚĆ OPISOWA: str. 3

- opis techniczny str. 4

- ekspertyza techniczna dot. przebudowy
i zmiany sposobu użytkowania str. 21

- informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia str. 25

CZĘŚĆ RYSUNKOWA: str. 30

01 ORIENTACJA str. 31

02 SYTUACJA str. 32

A-01 INWENTARYZACJA – RZUT str. 33

A-02 INWENTARYZACJA – PRZEKRÓJ A-A, B-B str. 34

A-03 PROJEKT – ELEMENTY DO DEMONTAŻU str. 35

A-04 PROJEKT – RZUT str. 36

A-05 INWENTARYZACJA – RZUT str. 37

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Zlecenie Inwestora – Wojewódzki Szpital Chorób Płuc
im. dr Alojzego Pawelca
Wodzisław Śląski, ul. Bracka 13

2. DANE WYJŚCIOWE

- uzgodnienia z Inwestorem;
- zakres opracowania wskazany przez Inwestora;
- wizja lokalna terenu inwestycji;
- pomiary inwentaryzacyjne wybranych miejsc budynku;
- uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. higieniczno-sanitarnych;
- odpowiednie obowiązujące przepisy i normy prawne;

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest dostosowanie fragmentu istniejącego budynku pomocniczego (oznaczenie ŚIWKZ - „budynek gospodarczy”) Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc, zlokalizowanego w Wodzisławiu Śląskim przy ulicy Brackiej 13, do pełnienia funkcji laboratorium szpitalnego. W świetle terminologii Ustawy Prawo budowlane, przedmiotem opracowania jest zmiana sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń kuchennych na laboratorium szpitalne wraz z koniecznymi robotami budowlanymi polegającymi na przebudowie tychże pomieszczeń.

4. ZAKRES OPRACOWANIA / RODZAJ ROBÓT BUDOWLANYCH / GRANICE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI / ZGODNOŚĆ Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA

Zakres opracowania jest ograniczony wyłącznie do wskazanego przez Inwestora celu inwestycyjnego oraz wydzielonego fragmentu budynku. Zakres opracowania nie obejmuje dostosowania pozostałych pomieszczeń budynku do pełnienia przez nie określonych przez Inwestora funkcji, niezależnych od funkcji projektowanego laboratorium szpitalnego. Elementy projektowanej inwestycji związane z instalacjami, stanowią zawartość odrębnych opracowań branżowych, będących integralną częścią całości opracowania.

Zakres opracowania nie obejmuje oceny zgodności z obowiązującymi przepisami, czy też dostosowania do nich, istniejącej w sąsiedztwie funkcji, polegającej na finalnym rozdziale posiłków dostarczanych w systemie cateringowym. Powyższa funkcja powinna stanowić zakres odrębnej oceny oraz ewentualnych koniecznych prac projektowych i działań inwestycyjnych.

W świetle obowiązującego Prawa budowlanego, zakres projektowanych prac, to roboty budowlane polegające na remoncie i przebudowie wybranych elementów budynku oraz prace związane z instalacjami elektrycznymi i sanitarnymi funkcjonującego obiektu. Mając powyższe na uwadze, a w szczególności - rodzaj i zakres projektowanych prac budowlanych, odstąpiono od sporządzania projektu zagospodarowania terenu (nie zachodzą jakiegokolwiek zmiany w zagospodarowaniu terenu, czy też zmiany powierzchni zabudowy i kubatury budynku).

W świetle obowiązujących przepisów szczegółowych oraz z uwagi na brak możliwości zapewnienia odpowiednio niskiej energochłonności budynku bez ingerencji w jego charakter jako zabytku nieruchomego, odstąpiono od dostosowania przegród zewnętrznych (w zakresie przenikalności cieplnej) do obowiązujących przepisów oraz opracowania charakterystyki energetycznej obiektu.

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania inwestycji określono na podstawie zapisów obowiązującego prawa, a w szczególności: Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie na działce, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 z późniejszymi zmianami §12, §13, §60, §271, §272, §273 oraz §31, §34 i §18.

Roboty budowlane będące przedmiotem niniejszego opracowania i wniosku o pozwolenie na budowę, jak i obszar ich oddziaływania w całości zawierają się we wnętrzu istniejącego budynku, a co za tym idzie - granice obszaru oddziaływania inwestycji w całości zawiera się na działce inwestycji, tj. dz. nr 141/27.

Projektowana inwestycja nie będzie godzić w interesy osób trzecich w zakresie pozbawienia dostępu do drogi publicznej, nieruchomości i obiektów sąsiednich, dostępu do energii elektrycznej, ciepłej, oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Nie powoduje również uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, nie zanieczyszcza powietrza, gleby i wody.

ZGODNOŚĆ Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w budynku pomocniczym szpitala, w jednostce funkcjonalnej planu C107U. Przeznaczenie podstawowe jednostki MPZP - „obiekty usługowe z zakresu usług zdrowia”. Mając na uwadze planowaną funkcję pomieszczeń oraz fakt, że całość inwestycji zawiera się we wnętrzu istniejącego budynku - projektowana inwestycja jest zgodna z zapisami obowiązującej Uchwały nr XXV/255/16 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego, z dnia 7 grudnia 2016 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego.

5. LOKALIZACJA I STAN ISTNIEJĄCY

5.1 Lokalizacja

Zespół zabudowy sanatorium przeciwgruźliczego, obecnie Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. Alojzego Pawelca zlokalizowany jest w Wodzisławiu Śląskim przy ulicy Brackiej 13, na terenie działki ewidencyjnej nr 141/27 (obręb:

Wodzisław). Wzniesiony został pod koniec lat osiemdziesiątych XIX wieku z fundacji spółki Brackiej. Zajmuje północno - zachodnią część ogrodzonego terenu, przeciętego głębokim wąwozem, ciągnącym się z zachodu na wschód, porośniętego bogatym drzewostanem. Na teren działki zapewniono dwa wjazdy oddalone od siebie o co najmniej 75 m. Wjazd na teren działki od strony zachodniej ulica Bracką. Od strony północnej teren graniczy z drogą dojazdową do pobliskiego kąpieliska. Większość terenu porośnięta lasem, w skład którego wchodzi drzewa liściaste oraz iglaste. Ze względu na wiek drzewostanu, znajduje się on pod ścisłą ochroną konserwatora zieleni. Do budynku oprócz drogi dojazdowej prowadzi wiele ścieżek spacerowych.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie w zachodnim fragmencie istniejącego budynku pomocniczego szpitala (określenie wg ŚlWKZ - „budynek gospodarczy”), w którym poza planowaną funkcją laboratorium, zlokalizowane są również funkcje administracyjne, socjalne oraz poradnia przyszpitalna.

5.2 Stan istniejący

Budynek, którego fragment stanowi przedmiot opracowania, położony jest w północnej części działki nr 141/27, na północ od pawilonu głównego szpitala. Projektowana przebudowa zlokalizowana jest w zachodniej, jednokondygnacyjnej części budynku. Budynek jest częściowo podpiwniczony, wzniesiony w technologii tradycyjnej – murowanej. Stropodach budynku - wielospadowy, w konstrukcji drewnianej, o różnych kątach spadku dachu (pomiędzy 5° - 15°), kryty papą. Wejście do fragmentu przebudowywanego budynku - istniejące, przy skrzydle zachodnim, od strony południowej.

W chwili obecnej, pomieszczenia będące przedmiotem niniejszego opracowania, są pomieszczeniami niefunkcjonującej kuchni szpitalnej. W części pomieszczeń (poza opracowaniem) ulokowano funkcję logistyczną obecnego sposobu zapewniania posiłków w szpitalu - w systemie cateringowym.

Bezpośrednio od północy, pomieszczenia sąsiadują z pomieszczeniami technicznymi central wentylacyjnych, a od wschodu - z wewnętrznym atrium (bez funkcji szczegółowej).

Dostęp do pomieszczeń inwestycji jest zapewniony niezależnym wejściem z terenu wewnętrznego szpitala.

Pomieszczenia wyposażone są w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną, instalację wodociągową i kanalizacyjną oraz instalację elektryczną. Powyższe elementy infrastruktury będą podlegać przebudowie w celu dostosowania ich do nowej funkcji.

Zabudowania zespołu obecnego szpitala (wcześniej sanatorium przeciwgruźliczego) wraz z otoczeniem parkowym zostały wpisane do Rejestru Zabytków Województwa Śląskiego pod nr A/40/01.

6. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

Inwestycja ma na celu dostosowanie wybranych pomieszczeń niefunkcjonującej kuchni budynku pomocniczego szpitala (budynku gospodarczego), do

nowej funkcji - laboratorium szpitalnego. Laboratorium istniejące, zlokalizowane jest w podziemiu pawilonu głównego szpitala i z uwagi zarówno na swoją lokalizację, układ pomieszczeń, jak i ogólny stan funkcjonalny i higieniczno-sanitarny, koniecznym się stało jego przeniesienie do nadziemnych i spełniających wymagania sanitarne (np. w zakresie powierzchni), pomieszczeń. Zgodnie z życzeniem Inwestora, funkcję przyszpitalnego laboratorium, będą pełniły pomieszczenia niefunkcjonującej kuchni, budynku pomocniczym. Lokalizacja ta podyktowana jest zarówno dostępną rezerwą powierzchniową, jak i faktem braku konieczności bezpośredniego dostępu do laboratorium (brak punktu pobrań) pacjentów szpitala

Układ funkcjonalny laboratorium planuje się oprzeć na podziale dostępnych pomieszczeń na strefy: socjalną, laboratorium ogólnego i laboratorium mikrobiologicznego. W zachodnim skrzydle, zaraz przy wejściu do budynku, planuje się zlokalizowanie części socjalnej, wyposażonej w węzeł szatniowo - higieniczny (szatnia brudna / czysta), pomieszczenie socjalne oraz biuro kierownika. Pomieszczenia laboratoriów, wydzielone są od strefy wejściowej i socjalnej istniejącymi drzwiami dwuskrzydłowymi, które wraz z drzwiami do śluzy laboratorium mikrobiologicznego i drzwiami do strefy laboratorium ogólnego, wydzielają pierwszy przedsionek (śluzę) strefy laboratoryjnej. Z przedsionka, poprzez okienko podawcze, dostępne jest pomieszczenie przyjęcia materiału do badań. Zgodnie ze schematem funkcjonowania szpitala, materiał do badań jest dostarczany do punktu przyjęcia, przez wyspecjalizowany i przeszkolony personel medyczny. Nie przewiduje się dostarczania materiału przez osoby z zewnątrz, a co za tym idzie, nie przewiduje się zorganizowania w ramach laboratorium ogólnodostępnego punktu pobrań. Z w/w pomieszczenia przyjęcia materiału (gdzie następuje rejestracja i dekretowanie) próbki przekazywane są do właściwych komórek laboratoryjnych. W strefie w/w przedsionka, przy wejściu do zmywalni 1 (zmywalnia na potrzeby laboratorium ogólnego), poza ciągiem drogi ewakuacyjnej z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, wygospodarowane będzie miejsce na szafy i regały odczynników, szkła i sprzętu jednorazowego oraz rezerwową chłodziarkę.

Szczegóły w zakresie sposobu wykończenia i wyposażenia poszczególnych pomieszczeń zawarto w punkcie 6.3 opisu.

6.1 Rozwiązania budowlane

W zakresie prac budowlanych inwestycji, przewiduje się rozbiórkę części istniejących ścian działowych (murowane z cegły - gr. 12cm + tynk; miejscowo - systemowe ściany z płyt GK), wraz z demontażem większości drzwi do pomieszczeń oraz elementów wyposażenia instalacyjnego i kuchennego. Miejscowo, projekt przewiduje wykonanie poszerzenia istniejących otworów drzwiowych, czy wykonanie jednego nowego, z zastosowaniem typowych nadproży (np. typu L19). Wykonawca, w trakcie realizacji, prac winien zweryfikować stan techniczny posadzek i dokonać ich naprawy, bądź wymiany (o ile w projekcie nie wskazano innego niż istniejący, rodzaju posadzek).

Ścianki działowe projektowane - wykonać zgodnie z rysunkiem projektu, w systemie suchej zabudowy (dwuwarstwowej) z płyt 2xGKW (wodoodpornych) na konstrukcji stalowej (2x12,5mm + 75mm + 2x12,5mm), z wypełnieniem wełną mineralną.

Miejscowo (obudowa schodów do piwnicy) - istniejącą obudowę zabezpieczyć systemowym rozwiązaniem opartym na płytach GKF do odporności min. REI60. Sufity podwieszane - szczelne, systemowe - oparte na powłoce z płyt GKF montowanej do systemowego rusztu stalowego. W miejscach wskazanych w projektach instalacyjnych, w w/w suficie należy zamontować szczelne klapy rewizyjne.

Posadzki - wg opisu szczegółowego. W pomieszczeniach laboratoryjnych oraz na korytarzach strefy laboratorium - wykładziny PCV obiektowe homogeniczne, z cokolikami (min. 100mm) wykonanymi bezszczerelinowo (ciągłe). W pomieszczeniach strefy socjalnej - płytki ceramiczne podłogowe z cokolikami (min. 100mm). Przed wykonaniem powłok podłóg należy bezwzględnie dokonać rektyfikacji ich pierwotnej powierzchni, wraz z zastosowaniem odpowiedniej, systemowej warstwy przekładkowej niwelującej ewentualne nierówności.

Okładziny ścian - wg opisu szczegółowego. W pomieszczeniach laboratorium mikrobiologicznego (laboratorium, zmywalnia, barwienie, śluza) oraz w pomieszczeniach łazienek i WC - płytki ceramiczne do wys. min. 2,0m. W pomieszczeniu zmywalni 1 - płytki ceramiczne do wys. min. 1,6m w miejscach „mokrych” oraz strefie lokalizacji blatów. W pozostałych pomieszczeniach, wokół przyborów sanitarnych (umywalki i zlewy) - fartuch ochronny z płytek ceramicznych do wys. min. 1,6m i szer. min. 2,2m (lub na ścianie prostopadłej).

Pozostałe okładziny ścian (istn. tynkarskie - do miejscowej naprawy i zatarcia na gładko) - gładkie, łatwozmywalne i szorowalne powłoki malarskie, dostosowane do pomieszczeń mokrych (np. emalie akrylowe, specjalistyczne powłoki zmywalne emulsyjne, itp.).

Stolarka drzwiowa - drzwi obiektowe (techniczne) okleinowane HPL, z okienkiem ze szkła hartowanego, wzmocnione blachą nierdzewną. W miejscach wskazanych w projekcie wentylacji - skrzydło wyposażyć w kratkę lub podcięcie dające powierzchnię przepływu powietrza min. 0,022 m² (lub inną wskazaną w projekcie). Drzwiczki podawcze materiału laboratoryjnego - szklone, na profilach PCV lub aluminiowych.

Drzwi do zejścia technicznego do piwnicy - klasa odporności pożarowej min. EI30. Istniejące drzwi wejściowe do budynku oraz drzwi do przedsionka strefy laboratorium - oczyścić, ewentualnie wyremontować i dokonać regulacji. W przypadku braku - wyposażyć w samozamykacz.

Wszystkie drzwi otwierające się na drogi ewakuacyjne należy wykonać jako rozwieralne na 180° lub wyposażyć w samozamykacze. Drzwi do śluzy, zmywalni oraz pomieszczeń WC - obligatoryjnie wyposażyć w samozamykacze. Wszystkie drzwi śluzy laboratorium mikrobiologicznego w wykonaniu o podwyższonej szczelności.

UWAGA: wszystkie wymienione wyżej materiały i elementy wyposażenia muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w miejscu zastosowania (służba zdrowia, laboratoria analityczne, sale zabiegowe, itp.)

6.2 Rozwiązania instalacyjne

Projektowane pomieszczenia będą wyposażone w instalację wodociagową, kanalizacji sanitarnej, elektryczną, centralnego ogrzewania oraz wentylacji mechanicznej. Dostosowanie pomieszczeń do nowej funkcji wymaga przebudowy powyższych instalacji. Szczegóły rozwiązań w przedmiotowym zakresie, stanowią przedmiot odrębnych części niniejszego opracowania. W przypadku instalacji centralnego ogrzewania, z uwagi na prowadzenie przez Inwestora odrębnego postępowania inwestycyjnego w tym zakresie, niniejszy projekt zawiera wyłącznie podstawowe wytyczne dotyczące zapewnienia odpowiednich warunków termicznych w pomieszczeniach, natomiast sam projekt instalacji centralnego ogrzewania, będzie przedmiotem odrębnego opracowania i postępowania administracyjnego.

6.3 Wytyczne dotyczące poszczególnych pomieszczeń

0.1. Korytarz - wejście przeznaczone dla pracowników laboratorium;
wykończenie:

- podłoga – płytki ceramiczne,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne odporne na wilgoć i działanie środków dezynfekcyjnych,
- sufit łatwo zmywalny,

instalacje:

- elektryczne - oświetlenie ogólne,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna.

0.2. Szatnia odzieży własnej pracowników;
wykończenie:

- podłoga - płytki ceramiczne,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne odporne na wilgoć i działanie i środków dezynfekcyjnych,
- sufit łatwo zmywalny,

wyposażenie: wieszak na ubrania, szafki ubraniowe na odzież własną, ławki,
instalacje:

- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne.

0.3. Pomieszczenie sanitarno-higieniczne dla pracowników (łazienka);
wykończenie:

- podłoga - płytki ceramiczne,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne odporne na wilgoć działanie i środków dezynfekcyjnych, płytki ceramiczne do wysokości 2,0 m,
- sufit łatwo zmywalny,

wyposażenie: umywalka , miska ustępowa , kabina prysznicowa,
wieszak na ubranie, pojemnik na odpadki , pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, lustro, uchwyt na papier toaletowy,

instalacje:

- wodne – umywalka z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków, miska ustępowa z doprowadzeniem zimnej wody i

odprowadzeniem ścieków, natrysk z doprowadzeniem ciepłej i zimnej wody i odprowadzeniem ścieków,

- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne, oświetlenie miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia, (szt.1, hermetyczne przy umywalce).

0.4. Szatnia odzieży roboczej i ochronnej;

wykończenie:

- podłoga - płytki ceramiczne,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne odporne na wilgoć i działanie i środków dezynfekcyjnych,
- sufit łatwo zmywalny,

wyposażenie: wieszak na ubranie, szafki ubraniowe na odzież ochronną (fartuchy),

- elektryczne - oświetlenie ogólne,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna.

0.5. Pomieszczenie socjalne (aneks jadalny);

wykończenie:

- podłoga - płytki ceramiczne,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne odporne na wilgoć i działanie środków dezynfekcyjnych, za zlewem i umywalką zabezpieczone przed zawilgoceniem do wysokości 1,60 m,,
- sufit łatwo zmywalny,

wyposażenie: krzesła, stół śniadaniowy, zestaw mebli kuchennych wykonany z materiałów łatwo zmywalnych, nienasiąkliwych, odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych, zlew 1 – komorowy, czajnik bezprzewodowy, kuchenka mikrofalowa, umywalka, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na odpadki,

instalacje:

- wodne – umywalka i zlew z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia oraz dedykowane w/w sprzętom.

0.6. Pomieszczenie administracyjne -pokój kierownika;

wykończenie:

- podłoga - płytki ceramiczne,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne,
- sufit łatwo zmywalny,

wyposażenie: krzesło obrotowe, biurko, szafa na dokumentację, komputer, krzesła dla gości, wieszak na odzież wierzchnią, pojemnik na odpadki,

instalacje:

- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne, oświetlenie miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia oraz dedykowane w/w urządzeniom.

0.7.Przedsionek;

wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolik wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne odporne na wilgoć działanie środków dezynfekcyjnych,
- sufit łatwo zmywalny,

wyposażenie: szafa na odczynniki, szkło i sprzęty jednorazowe (wykonana z materiału ognioodpornego) lodówka,

instalacje:

- elektryczne - oświetlenie ogólne,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia oraz dedykowane w/w sprzętom.

0.8. Pokój przyjęć materiału do badań;

Wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolik wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne, za umywalką zabezpieczone przed zawilgoceniem do wysokości 1,60 m,
- sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny,

wyposażenie: biurko, krzesło obrotowe, blat na próbki laboratoryjne z szafkami, szafki kartotekowe, komputer, zamykany pojemnik na odpady medyczne, umywalka, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na odpadki,

instalacje:

- wodne – umywalka z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne, oświetlenie miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia oraz dedykowane w/w sprzętom.

0.9. Zmywalnia 1;

Wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolik wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne, za zlewem i umywalką zabezpieczone przed zawilgoceniem do wysokości 1,60 m,
- sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny

wyposażenie: zestaw mebli i blatów laboratoryjnych, aparat do oczyszczania wody, autoklaw, suszarka do powieszenia nad zlewem, zamykany pojemnik na odpady medyczne, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym uruchamiany bez kontaktu z dłonią, umywalka, zlewozmywak 2- komorowy, pojemnik na odpadki,

instalacje:

- wodne – umywalka i zlew z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków, aparat do oczyszczania wody i autoklaw z doprowadzeniem wody zimnej i odprowadzeniem ścieków,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne, oświetlenie miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia oraz dedykowane w/w sprzętom.

0.10. Śluza (umywalkowo-fartuchowa);

Wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolwiek wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne, za zlewem i umywalką zabezpieczone przed zawilgoceniem, płytki ceramiczne do wysokości 2,0 m,
- sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny

wyposażenie: dwa zespoły wieszaków na fartuchy, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym uruchamiany bez kontaktu z dłonią, umywalka, pojemnik na odpadki,

instalacje:

- wodne – umywalka z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków.
- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne.

0.11. Zmywalnia 2;

wykończenie pomieszczeń:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolwiek wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne, za zlewem i umywalką zabezpieczone przed zawilgoceniem do wysokości 1,60 m,
- sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny

wyposażenie: zestaw szafek i blatów laboratoryjnych, autoklaw, suszarka na szkło do powieszenia nad zlewem, sterylizator, szafa podawcza, zamykany pojemnik na odpady medyczne, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym uruchamiany bez kontaktu z dłonią, zlewozmywak 2- komorowy, pojemnik na odpadki,

instalacje:

- wodne – zlew z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków, autoklaw z doprowadzeniem wody zimnej i odprowadzeniem ścieków,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne, oświetlenie miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia oraz dedykowane w/w sprzętom..

0.12. Pomieszczenia do wykonywania czynności diagnostyki laboratoryjnej - Pracownia Mikrobiologiczna;

wykończenie:

- podłoga – wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolwiek wywinięty na ścianę,

- ściany gładkie, łatwo zmywalne, płytki ceramiczne do wysokości 2,0 m,
 - sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny,
- wyposażenie: wirówka z chłodzeniem, komora laminarna, 2 lodówki farmaceutyczne, cieplarka, ścinacz, zestawy stołów i szafek laboratoryjnych wykonanych z materiałów łatwo zmywalnych, odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych, taborety laboratoryjne, krzesła laboratoryjne, komputer, drukarka, umywalka, zlewozmywak 2 - komorowy na szafce, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym uruchamiany bez kontaktu z dłonią, zamykany pojemnik na odpadki medyczne, pojemnik na odpadki,
- instalacje:
- wodne – umywalka i zlew z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków,
 - wentylacja - wentylacja mechaniczna,
 - elektryczne - oświetlenie ogólne, oświetlenie miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia oraz dedykowane w/w sprzętom.

0.13. Pomieszczenia do wykonywania czynności diagnostyki laboratoryjnej – Barwienie;

wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolik wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne, za zlewem zabezpieczone przed zawilgoceniem, płytki ceramiczne do wysokości 2,0 m,
- sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny,

wyposażenie: zestaw szafek laboratoryjnych wykonanych z materiałów łatwo zmywalnych, odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych, szafa na barwniki, zlewozmywak 1- komorowy na szafce, wyciąg, waga laboratoryjna,

instalacje:

- wodne – zlew z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna, wyciąg
- elektryczne - oświetlenie ogólne, oświetlenie miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia oraz dedykowane w/w sprzętom.

0.14. Pomieszczenie WC dla pracowników;

wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolik wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne odporne na wilgoć działanie i środków dezynfekcyjnych, płytki ceramiczne do wysokości 2,0 m,
- sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny

wyposażenie: umywalka, miska ustępowa, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, lustro, uchwyt na papier toaletowy, pojemnik na odpadki,

instalacje:

- wodne – umywalka z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i

odprowadzeniem ścieków, miska ustępowa z doprowadzeniem zimnej wody i odprowadzeniem ścieków,

- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne.

0.15. Pomieszczenie gospodarcze;

wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolik wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne, za zlewem zabezpieczone przed zawilgoceniem do wysokości 1,60 m,,
- sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny

wyposażenie: zlew gospodarczy 1- komorowy, szafa na środki czystości, pojemnik na odpadki, zamykany pojemnik na odpady medyczne, chłodziarka

instalacje:

- wodne – zlew z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne, gniazda wtykowe dedykowane w/w sprzętom.

0.16. Magazyn;

wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolik wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne,
- sufit gładki malowany,

wyposażenie: regały magazynowe

instalacje:

- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne, oświetlenie miejscowe.

0.17. Archiwum;

wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolik wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne,
- sufit gładki malowany,

wyposażenie: regały i szafy magazynowe,

instalacje:

- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne.

0.18. Pomieszczenia do wykonywania czynności diagnostyki laboratoryjnej - pracownia cytologiczna;

wykończenie;

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, cokolik wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne, za zlewem i umywalką zabezpieczone przed

zawilgoceniem do wysokości 1,60 m,

- sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny,

wyposażenie: zestaw szafek i blatów laboratoryjnych wykonanych z materiałów łatwo zmywalnych, odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych, aparat histologiczny, dygestorium (z wyciągiem), wirówka, krzesła laboratoryjne, wieszak na ubrania,, zamykany pojemnik na odpadki medyczne, zlewozmywak, umywalka, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na odpadki,

instalacje:

- wodne – zlew i umywalka z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne, oświetlenie miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia oraz dedykowane w/w sprzętom.

0.19. Pomieszczenia do wykonywania czynności diagnostyki laboratoryjnej - pracownia biochemiczna, analityczna i hematologiczna;

wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolik wywinięty na ścianę,

- ściany gładkie, łatwo zmywalne, za umywalką zabezpieczone przed zawilgoceniem do wysokości 1,60 m,

- sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny,

wyposażenie: zestaw szafek i blatów laboratoryjnych wykonanych z materiałów łatwo zmywalnych, odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych, jonometr, aparat do hematologii, aparat do biochemii wirówka, wirówka do krwi, aparat do analizy moczu ,wyciąg nad analizatorem moczu, stanowisko mikroskopowe, chłodziarka, dwa komputery, drukarka laserowa, wieszak na ubranie, zamykany pojemnik na odpadki medyczne, umywalka, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na odpadki,

instalacje:

- wodne – umywalka z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne, oświetlenie miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia oraz dedykowane w/w sprzętom.

0.20. Pomieszczenia do wykonywania czynności diagnostyki laboratoryjnej - opis cytologii;

wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolik wywinięty na ścianę,

- ściany gładkie, łatwo zmywalne, za umywalką zabezpieczone przed zawilgoceniem do wysokości 1,60 m,,

- sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny,

wyposażenie: zestaw szafek i blatów laboratoryjnych wykonanych

z materiałów łatwo zmywalnych, odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych, dwa stanowiska mikroskopowe, krzesła laboratoryjne, komputer, drukarka laserowa, wieszak na ubranie, zamykany pojemnik na odpadki medyczne, pojemnik na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na odpadki,

instalacje:

- wodne – umywalka z doprowadzeniem zimnej i ciepłej wody i odprowadzeniem ścieków,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna,
- elektryczne - oświetlenie ogólne, oświetlenie miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia oraz dedykowane w/w sprzętom.

0.21.Korytarz dla pracowników;

wykończenie:

- podłoga - wykładzina łatwo zmywalna, homogeniczna, cokolik wywinięty na ścianę,
- ściany gładkie, łatwo zmywalne odporne na wilgoć działanie środków dezynfekcyjnych,
- sufit gładki, łatwo zmywalny, higieniczny

wyposażenie: szafa gospodarcza,

- elektryczne - oświetlenie ogólne,
- wentylacja - wentylacja mechaniczna.

UWAGA:

WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI MUSZĄ POSIADAĆ ODPOWIEDNIE CERTYFIKATY I DOPUSZCZENIA DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE ORAZ POMIESZCZENIACH PRZEZNACZONYCH NA STAŁY POBYT LUDZI I W POMIESZCZENIACH SŁUŻBY ZDROWIA, JAK RÓWNIEŻ SPEŁNIAĆ SZCZEGÓLNE WYMAGANIA, W ZALEŻNOŚCI OD MIEJSCA ZASTOSOWANIA I FUNKCJI POMIESZCZEŃ .

WSZELKIE ROZWIĄZANIA SYSTEMOWE NALEŻY STOSOWAĆ ŚCIŚLE ZGODNIE Z INSTRUKCJAMI I SPECYFIKACJAMI ICH PRODUCENTÓW. POWYŻSZE W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZY ZAKAZU NIEUPRAWNIONYCH MODYFIKACJI MATERIAŁÓW SKŁADOWYCH, CZY SPOSOBÓW MONTAŻU. BRAK ZACHOWANIA WYMAGAŃ TECHNICZNYCH, SKŁADOWANIA I MONTAŻU SKUTKOWAĆ BĘDZIE UTRATĄ WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNYCH SYSTEMÓW ORAZ UTRATĄ GWARANCJI.

8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015r. poz. 2117), projekt niniejszy nie wymaga uzgodnienia przez rzeczoznawcę ds. ochrony pożarowej. (obiekt ZLIII, niski, o powierzchni strefy poniżej 1000 m²)

Ustala się następujące warunki ochrony przeciwpożarowej.

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji (cały budynek)

Warunki ochrony przeciwpożarowej dotyczą wyłącznie zleconego zakresu opracowania (zakresu inwestycji) zlokalizowanego w części zachodniej jednokondygnacyjnego budynku użyteczności publicznej: PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA (ADAPTACJA) POMIESZCZEŃ KUCHENNYCH NA LABORATORIUM SZPITALNE

Dane podstawowe:

- liczba kondygnacji nadziemnych – 1
- liczba kondygnacji podziemnych – 1 (częściowo),
- powierzchnia zabudowy budynku – 994,8 m², powierzchnia wewnętrzna - 899,4 m²,
- wysokość – ok. 8,0 m (niski „N”).

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych (cały budynek)

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719).

3. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń (cały budynek)

Budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

Piwnice budynku powinny być zakwalifikowane do kategorii PM (do 500 MJ/m²).

Nie przewiduje się pomieszczeń dla więcej niż 50 osób.

Pomieszczenia socjalne i techniczne nie są przeznaczone na pobyt ludzi – czas przebywania w nich tych samych osób wynosi poniżej 2 godzin w ciągu doby.

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Dla części PM (piwnice) - do 500 MJ/m² (poza zakresem opracowania)

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie przewiduje się występowania pomieszczeń i przestrzeni zagrożone wybuchem (w zakresie opracowania oraz zgodnie z informacją Inwestora o części budynku poza opracowaniem).

6. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Część nadziemna budynku stanowi jedną strefę pożarową - kategoria ZLIII.

Część podziemna budynku winna stanowić odrębną strefę pożarową - PM do 500 MJ/m² (poza zakresem opracowania)

Uwaga: zakres opracowania ograniczony jest do wybranych pomieszczeń nadziemnych strefy pożarowej ZLIII; Inwestor winien odrębnym opracowaniem i staraniem dostosować pomieszczenia i przegrody pozostałej części budynku do wymagań ochrony pożarowej. W zakresie opracowania znajduje się zejście techniczne do fragmentu podziemia - należy je wydzielić pożarowo od strefy nadziemnej ZLIII przegrodą w klasie min. REI60 oraz drzwiami w klasie min. EI30. Koniecznym również jest wydzielenie na poziomie piwnicy istniejących kominów wentylacyjnych do klasy EI60 (zaślepienie ewentualnych otworów, uszczelnienie istniejącej obudowy z cegły pełnej, ewentualne zastosowanie systemowej szczelnej obudowy p.poż. w klasie min. EI60 bazującej np. na płytach GKF). Wszystkie przejścia instalacyjne przez oddzielenia stref (strop nad piwnicą) zabezpieczyć do klasy szczelności wymaganej dla danego oddzielenia (EIS60).

Pomieszczenie istniejących central wentylacyjnych, zgodnie z pierwotnym założeniem ich projektantów, traktuje się jako pomieszczenie funkcjonalnie związane z projektowanym laboratorium i wyłącznie strefą ZLIII, a co za tym idzie - odstępuje się od wydzielenia go jako odrębnej strefy PM.

7. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W obiekcie, zgodnie z planowaną funkcją laboratorium oraz deklaracją Inwestora dotyczącą pozostałych pomieszczeń budynku, nie będą występować pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasę odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych (w zakresie opracowania)

Dla opracowywanej części budynku przyjęto klasę odporności pożarowej „D” i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych NRO.

Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku dla klasy „D”:

- ☐ główna konstrukcja nośna – R30 (NRO),
- ☐ strop – REI30 (NRO),
- ☐ ściana zewnętrzna – EI30 (NRO) - dot. pasa międzykondygnacyjnego,
- ☐ ściana wewnętrzna – (NRO),
- ☐ obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych – EI15 (NRO).
- ☐ przekrycie dachu – (NRO);
- ☐ konstrukcja dachu – (NRO).

NRO – nierozprzestrzeniający ognia.

Podane powyżej klasy odporności ogniowej dotyczą elementów wraz z uszczelnieniami łączy i dylatacjami.

9. Odległość od obiektów sąsiadujących (w zakresie opracowania)

W zakresie pomieszczeń podlegających opracowaniu, spełnione są warunki odległości do innych obiektów sąsiadujących (min. 8 i 15 m). Zaleca się podjęcie przez Inwestora odpowiednich działań, celem dostosowania pozostałych części budynku (-ów) do stanu zgodnego z przepisami bezpieczeństwa pożarowego (poza niniejszym opracowaniem).

10. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe (w zakresie opracowania).

Długość dojścia ewakuacyjnego (dla strefy ZLIII) nie będzie przekraczać 20m licząc po poziomej drodze ewakuacyjnej.

Długość przejścia ewakuacyjnego w poszczególnych pomieszczeniach nie przekroczy wartości 40m - ewakuacja maksymalnie przez trzy pomieszczenia.

Drzwi prowadzące do poszczególnych pomieszczeń w budynku należy zabudować w taki sposób, aby po ich otwarciu nie zawężyły korytarzy poniżej wymaganej szerokości dojścia ewakuacyjnego (1,4m lub 1,2m przy ewakuacji do 20 osób). Drzwi niespełniające tego warunku należy wyposażyć w samozamykacze.

Obiekt (część ZL) należy wyposażyć w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z PN-EN 1838 i PN-EN 50172.

Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i wyjść ewakuacyjnych należy wykonać zgodnie z wymaganiami Polskich Norm w sposób dostarczający niezbędnych informacji o ewakuacji.

Pomieszczenia techniczne, magazynowe, socjalne, porządkowe i zmywalnie, nie są przeznaczone na pobyt ludzi.

11. Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego (w zakresie opracowania)

Stale elementy wyposażenia wnętrz będą co najmniej trudno zapalne odpowiadające wymaganiom Polskiej Normy.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone, w przypadku ich zastosowania, wykonane będą z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- ☐ $t_i \geq 4s$,
- ☐ $t_s \leq 30s$,
- ☐ nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- ☐ nie występują płonące krople.

UWAGA: Zamykane szafy i rezerwowa lodówka medycznej, z uwagi na technologię medyczną i laboratoryjną, wymaga lokalizacji w wydzielonej funkcjonalnie od ruchu ewakuacyjnego części przedsionka strefy laboratorium. Taka lokalizacja skutkuje koniecznością zastosowania szaf wykonanych z materiałów niepalnych (np. stal nierdzewna) oraz zakazem magazynowania w nich środków (odczynników) palnych.

12. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych (w zakresie opracowania)

Obiekt należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, oznakowany zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy. Przyciski wyłączników przeciwpożarowych prądu zostaną połączone z rozdzielniami elektrycznymi lub zewnętrznym złączem (w których to następować będzie wyłączenie dopływu prądu) za pomocą kabli o klasie PH90.

Z uwagi na ograniczony zakres opracowania (wyłącznie do adaptacji części pomieszczeń na laboratorium), zakres projektu elektrycznego nie obejmuje zabezpieczenia całego budynku (strefy pożarowej) wyłącznikiem p.poż. Zaleca się obligatoryjne wykonanie przez Inwestora, instalacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu wyłączającego napięcie w całym obiekcie, zlokalizowanego w pobliżu wejścia głównego do budynku (wejście do projektowanego laboratorium nie jest głównym wejściem do budynku) - odrębne opracowanie i postępowanie administracyjne.

Obiekt nie jest wyposażony w instalacje odgromową - zaleca się obligatoryjne wykonanie przez Inwestora, instalacji odgromowej, zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów i norm - odrębne opracowanie i postępowanie administracyjne.

Przejścia instalacyjne przechodzące przez stropy oddzielenia pożarowego (np. stropy nad piwnicą) należy zabezpieczyć zgodnie z informacjami poddanymi w podrozdziale „podział obiektu na strefy pożarowe”.

Przewody wentylacji mechanicznej zabudowane w obiekcie należy wykonać z materiałów niepalnych. Przewody wentylacji zostaną wykonane i poprowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1kN na elementy budowlane, a także, aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu. Zamocowania przewodów do elementów budowlanych zostaną wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejęcie siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej konstrukcji głównej obiektu. W przewodach wentylacyjnych nie będą prowadzone inne instalacje.

13. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie (w zakresie opracowania)

Zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi i techniczno - budowlanymi, w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa pożarowego część ZL wyposaża się w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego: wykonaną zgodnie z postanowieniami PN-EN 1838:2005 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne. i PN-EN 50172:2005 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego posiadać będą indywidualne inwertery oraz funkcję auto-test. Czas działania oświetlenia ewakuacyjnego wyniesie co najmniej 60min. Natężenie światła co najmniej 1Lux i 5Lux w pobliżu urządzeń przeciwpożarowych.
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu (budynek należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zgodnie z zapisami punktu 12-tego.
- hydranty wewnętrzne 25: nie wymagane w budynku niskim ZLIII o pow. do 1000m². Wszystkie urządzenia przeciwpożarowe zostaną wykonane na podstawie projektów wykonawczych / powykonawczych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

14. Wyposażenie w gaśnice.

Budynek należy wyposażyć w gaśnice proszkowe cztero- lub sześciokilogramowe do gaszenia pożarów grupy ABC. Długość dojścia do gaśnicy nie może przekroczyć 30m. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg lub 3dm³ zastosowanego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej. Miejsca lokalizacji gaśnic zostaną oznakowane zgodnie z wymaganiami Polskich Norm w tym zakresie.

15. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zgodnie z udostępnioną przez Inwestora ekspertyzą techniczną zabezpieczenia pożarowego budynku głównego (2011 rok) w odległości nie większej niż 75m od budynku zlokalizowany jest hydrant DN80 o wydajności min. 10dm³/s. Zgodnie z w/w ekspertyzą: „W ramach prowadzonych prac w odległości do 150m od budynku pawilonu głównego na przewodzie o średnicy co najmniej DN125 zostanie zabudowany drugi hydrant nadziemny DN80, którego wydajność nie może być mniejsza niż 10dm³/s przy ciśnieniu co najmniej 0,2MPa. Lokalizacja hydrantów oznakowana zostanie zgodnie z wymaganiami Polskich Norm.” W świetle powyższych danych, obowiązuje się Inwestora do wypełnienia zapisów ekspertyzy - odrębne opracowanie i postępowanie administracyjne.

16. Drogi pożarowe.

Droga pożarowa do projektowanych pomieszczeń (budynek) nie jest wymagana, jednakże Inwestor na mocy postanowienia nr 53/2011 Śląskiego Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej jest zobowiązany do wykonania określonych działań związanych z dojazdem pożarowym. Obowiązuje się Inwestora do wykonania wskazanych w powołanym wyżej postanowieniu robót (odrębne opracowanie i postępowanie administracyjne).

Uwaga:

Wszystkie zastosowane materiały i rozwiązania systemowe muszą posiadać dokumenty formalno-prawne w zakresie rozprzestrzeniania ognia oraz odporności ogniowej (deklaracje zgodności, aprobaty oraz certyfikaty).

BRUS LACHOWICZ ARCHITEKCI

BRUS , LACHOWICZ – ARCHITEKCI
Marcin Brus Paweł Lachowicz
41-800 ZABRZE ul. Wolności 345a
tel./fax (3 2) 7 7 7 1 3 0 1
e-mail: b r u s l a @ o 2 . p l

temat : **PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ZMIANY
SPOSOBU UŻYTKOWANIA (ADAPTACJA) POMIESZCZEŃ
KUCHENNYCH NA LABORATORIUM SZPITALNE**

obiekt : **BUDYNEK POMOCNICZY (GOSPODARCZY)
WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA CHORÓB PŁUC
IM. DR ALOJZEGO PAWELCA
44-300 WODZISŁAW ŚLĄSKI, UL. BRACKA 13
dz. nr 141/27; Jedn. ewid.: Wodzisław Śl.; Obręb: Wodzisław
KATEGORIA OBIEKTU: XI**

inwestor : **WOJEWÓDZKI SZPITAL CHORÓB PŁUC
IM. DR ALOJZEGO PAWELCA
44-300 WODZISŁAW ŚLĄSKI, UL. BRACKA 13**

faza / branża: **PB / ARCH.**

nr projektu: **655/05/2019**

EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI DOKONANIA PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA

opracował: **mgr. inż. arch. Paweł LACHOWICZ**
uprawnienia budowlane bez ograniczeń,
w specjalności architektonicznej nr 6/08/SLOKK

ZABRZE, 17 MAJ 2019 r.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

umowa z Inwestorem: Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr Alojzego Pawelca,
Wodzisław Śląski, ul. Bracka 13
zapisy MPZP miasta Wodzisławia Śląskiego;
wizja lokalna terenu inwestycji;
inventaryzacja architektoniczno-budowlana;
obowiązujące przepisy i normy prawne.

2. ZAKRES OPRACOWANIA EKSPERTYZY

Ekspertyza dotyczy możliwości dokonania zmiany sposobu użytkowania części niefunkcjonujących pomieszczeń kuchni szpitalnej na laboratorium szpitalne.

Ekspertyza obejmuje zarówno aspekty natury funkcjonalnej (możliwości dokonania zmiany sposobu użytkowania), jak również zagadnienia natury budowlanej (możliwości dokonania przebudowy).

Ekspertyza obejmuje wyłącznie tą część budynku (część zachodnią) pomocniczego szpitala, w której projektuje się lokalizację laboratorium. Pozostałe pomieszczenia budynku, jak i inne budynki szpitala nie są przedmiotem niniejszego opracowania.

3. LOKALIZACJA / STAN ISTNIEJĄCY / STAN TECHNICZNY

Zespół zabudowy sanatorium przeciwgruźliczego, obecnie Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. Alojzego Pawelca zlokalizowany jest w Wodzisławiu Śląskim przy ulicy Brackiej 13, na terenie działki ewidencyjnej nr 141/27 (obręb: Wodzisław).

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie w zachodnim fragmencie istniejącego budynku pomocniczego szpitala (określenie wg ŚIWKZ - „budynek gospodarczy”), w którym poza planowaną funkcją laboratorium, zlokalizowane są również funkcje administracyjne, socjalne oraz poradnia przyszpitalna.

Budynek, którego fragment stanowi przedmiot opracowania, położony jest w północnej części działki nr 141/27, na północ od pawilonu głównego szpitala. Projektowana przebudowa zlokalizowana jest w zachodniej, jednokondygnacyjnej części budynku. Budynek jest częściowo podpiwniczony, wzniesiony w technologii tradycyjnej – murowanej.

Stropodach budynku - wielospadowy, w konstrukcji drewnianej, o różnych kątach spadku dachu (pomiędzy 5° - 15°), kryty papą. Wizja lokalna i analiza dostępnych materiałów wykazuje, że stropy nad piwnicą i nad parterem są stropami ceramicznymi lub betonowymi (monolitycznymi lub odcinkowymi). Wejście do fragmentu przebudowywanego budynku - istniejące, przy skrzydle zachodnim, od strony południowej.

W chwili obecnej, pomieszczenia będące przedmiotem niniejszego opracowania, są pomieszczeniami niefunkcjonującej kuchni szpitalnej. W części pomieszczeń (poza opracowaniem) ulokowano funkcję logistyczną obecnego sposobu zapewniania posiłków w szpitalu - w systemie cateringowym.

Bezpośrednio od północy, pomieszczenia sąsiadują z pomieszczeniami technicznymi central wentylacyjnych, a od wschodu - z wewnętrznym atrium (bez funkcji szczegółowej). Dostęp do pomieszczeń inwestycji jest zapewniony niezależnym wejściem z terenu wewnętrznego szpitala.

Pomieszczenia wyposażone są w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną, instalację wodociagową i kanalizacyjną oraz instalację elektryczną. Powyższe elementy infrastruktury będą podlegały przebudowie w celu dostosowania ich do nowej funkcji.

Z uwagi na przeprowadzony w ostatnich latach remont przedmiotowych pomieszczeń, ich **stan techniczny ocenia się jako dobry, w pełni pozwalający na adaptację pomieszczeń na laboratorium**, po przeprowadzeniu odpowiednich prac budowlano - remontowych. Wspomniane wyżej prace remontowe (m.in. wentylacji mechanicznej) są niezbędne, z uwagi na stopień prawdopodobnej degradacji ich właściwości techniczno-użytkowych (pomieszczenia w większości są nieużytkowane). Mimo iż wizja lokalna nie

wykazała znaczących oznak zawilgocenia powierzchni przegród, w trakcie realizacji, po dokonaniu odkrywek i ewentualnym wykryciu zjawiska, należy bezwzględnie dokonać oceny przyczyn zawilgocenia, zlikwidować w/w przyczyny i wykonać prace mające na celu trwałe zlikwidowanie efektów zawilgocenia ścian, wraz z ich osuszeniem.

4. OPIS PROJEKTOWANYCH ZMIAN

Inwestycja ma na celu dostosowanie wybranych pomieszczeń niefunkcjonującej kuchni budynku pomocniczego szpitala (budynku gospodarczego), do nowej funkcji - laboratorium szpitalnego. Laboratorium istniejące, zlokalizowane jest w podziemiu pawilonu głównego szpitala i z uwagi zarówno na swoją lokalizację, układ pomieszczeń, jak i ogólny stan funkcjonalny i higieniczno-sanitarny, koniecznym się stało jego przeniesienie do nadziemnych i spełniających wymagania sanitarne (np. w zakresie powierzchni), pomieszczeń. Zgodnie z życzeniem Inwestora, funkcję przyszpitalnego laboratorium, będą pełniły pomieszczenia niefunkcjonującej kuchni, budynku pomocniczym.

Lokalizacja ta podyktowana jest zarówno dostępną rezerwą powierzchniową, jak i faktem braku konieczności bezpośredniego dostępu do laboratorium (brak punktu pobrań) pacjentów szpitala

Układ funkcjonalny laboratorium planuje się oprzeć na podziale dostępnych pomieszczeń na strefy: socjalną, laboratorium ogólnego i laboratorium mikrobiologicznego. W zachodnim skrzydle, zaraz przy wejściu do budynku, planuje się zlokalizowanie części socjalnej, wyposażonej w węzeł szatniowo - higieniczny, pomieszczenie socjalne oraz biuro kierownika.

Pomieszczenia laboratoriów, wydzielone będą od strefy wejściowej i socjalnej istniejącymi drzwiami dwuskrzydłowymi, które wraz z drzwiami do śluzy laboratorium mikrobiologicznego i drzwiami do strefy laboratorium ogólnego, wydzielają pierwszy przedsionek (śluzę) strefy laboratoryjnej. Z przedsionka, poprzez okienko podawcze, dostępne będzie pomieszczenie przyjęcia materiału do badań. Zgodnie ze schematem funkcjonowania szpitala, materiał do badań jest dostarczany do punktu przyjęcia, przez wyspecjalizowany i przeszkolony personel medyczny. Nie przewiduje się dostarczania materiału przez osoby z zewnątrz, a co za tym idzie, nie przewiduje się zorganizowania w ramach laboratorium ogólnodostępnego punktu pobrań. Z w/w pomieszczenia przyjęcia materiału (gdzie następuje rejestracja i dekretowanie) próbki przekazywane są do właściwych komórek laboratoryjnych. W strefie w/w przedsionka, przy wejściu do zmywalni 1 (zmywalnia na potrzeby laboratorium ogólnego), poza ciągiem drogi ewakuacyjnej z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, wygospodarowane będzie miejsce na szafy i regały odczynników, szkła i sprzętu jednorazowego oraz rezerwową chłodziarkę.

Zmiany w zakresie elementów budowlanych i instalacyjnych, mające na celu dostosowanie pomieszczeń do w/w funkcji, będą polegały na rozbiórce wybranych ścianek działowych, naprawie/dostosowaniu posadzek i sufitów, wzniesieniu nowych ścianek działowych (w technologii lekkiej szkieletowej z płyt GK), demontażu zbędnych elementów instalacji sanitarnych, wentylacji i elektrycznych i montażu nowych, wymaganych nową funkcją, elementów w/w instalacji. Prace wykończeniowe będą polegały na montażu nowych drzwi wewnętrznych, wykonaniu okładzin ścian, podłóg i sufitów podwieszanych, montażu przyborów sanitarnych, itp. W zakresie inwestycji przewiduje się również wykonanie jednego i poszerzenie drugiego otworu drzwiowego w ścianach nośnych. Z uwagi na fakt, iż ściany te nie stanowią podpór dla kolejnych kondygnacji użytkowych i siły w nich występujące nie są znaczne oraz fakt realizacji otworów o wielkości do 1,0-1,2m, można odstąpić od sporządzania specjalistycznych opracowań konstrukcyjnych i wykorzystać zestandaryzowane nadproża prefabrykowane, powszechnie dostępne w handlu (np. L19). Również rodzaj stropu na piwnicę, jak i planowany sposób/materiał wznoszenia nowych ścian działowych (lekka konstrukcja szkieletowa z poszyciem z płyt GK) pozwala na odstępnie od sprawdzenia obliczeniowego ich wpływu na konstrukcję stropu.

5. WNIOSKI

Biorąc pod uwagę zamierzenia Inwestora, stan istniejący przedmiotowego obiektu oraz rozwiązania przyjęte w projekcie przebudowy i zmiany sposobu użytkowania, istnieje możliwość jego zaadaptowania na laboratorium szpitalne w zamierzonym przez Inwestora zakresie, zgodnie z opracowanym projektem budowlanym inwestycji.

Niniejszym stwierdza się możliwość przebudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń kuchni na potrzeby laboratorium szpitalnego w zakresie:

- lokalizacji
- zgodności z prawem miejscowym
- powierzchni i wysokości pomieszczeń
- instalacji wewnętrznych
- warunków higieniczno-sanitarnych
- warunków ochrony przeciwpożarowej
- warunków ergonomii i BHP

Planowane przedsięwzięcie należy realizować ściśle zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi ustawami i zaleceniami organów opiniujących. Nie przewiduje się ponadstandardowych trudności technologicznych związanych z realizacją zamierzonego zadania.

Z uwagi na marginalny wpływ projektowanej inwestycji na konstrukcję obiektu, stwierdza się brak konieczności opracowywania specjalistycznej ekspertyzy konstrukcyjnej.

BRUS LACHOWICZ ARCHITEKCI

BRUS , LACHOWICZ – ARCHITEKCI
Marcin Brus Paweł Lachowicz
41-800 ZABRZE ul. Wolności 345a
tel./fax (3 2) 7 7 7 1 3 0 1
e-mail: b r u s l a @ o 2 . p l

temat : **PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ZMIANY
SPOSOBU UŻYTKOWANIA (ADAPTACJA) POMIESZCZEŃ
KUCHENNYCH NA LABORATORIUM SZPITALNE**

obiekt : **BUDYNEK POMOCNICZY (GOSPODARCZY)
WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA CHORÓB PŁUC
IM. DR ALOJZEGO PAWELCA
44-300 WODZISŁAW ŚLĄSKI, UL. BRACKA 13
dz. nr 141/27; Jedn. ewid.: Wodzisław Śl.; Obręb: Wodzisław
KATEGORIA OBIEKTU: XI**

inwestor : **WOJEWÓDZKI SZPITAL CHORÓB PŁUC
IM. DR ALOJZEGO PAWELCA
44-300 WODZISŁAW ŚLĄSKI, UL. BRACKA 13**

faza / branża: **PB / ARCH.**

nr projektu: **655/05/2019**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

opracował: **mgr. inż. arch. Paweł LACHOWICZ**
uprawnienia budowlane bez ograniczeń,
w specjalności architektonicznej nr 6/08/SLOKK

ZABRZE, 17 MAJ 2019 r.

1. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedmiotem opracowania jest dostosowanie części pomieszczeń niefunkcjonującej kuchni zabytkowego budynku pomocniczego Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc, zlokalizowanego w Wodzisławiu Śląskim przy ulicy Brackiej 13, do pełnienia funkcji laboratorium szpitalnego.

Przewiduje się realizację inwestycji zgodnie z poniższym harmonogramem:

- zabezpieczenie placu budowy;
- wytyczenie istniejącego uzbrojenia instalacyjnego budynku w rejonie realizacji inwestycji, w celu jego ochrony na dalszym etapie;
- przygotowanie zaplecza socjalnego i technicznego budowy (przygotowanie urządzeń wraz z odpowiednimi odbiorami);
- zabezpieczenie istniejących w sąsiedztwie inwestycji, elementów budowlanych;
- wykonanie ewentualnych koniecznych robót zabezpieczających istniejącą konstrukcję budynku, wraz z zabezpieczeniem istniejącej infrastruktury instalacyjnej;
- dokonanie koniecznych prac demontażowych i rozbiórkowych;
- wykonanie ścian działowych;
- osadzenie / montaż zaprojektowanych elementów stolarki drzwiowej i okiennej;
- wykonanie prac instalacyjnych;
- wykonanie sufitów podwieszanych;
- wykonanie prac wykończeniowych i uzupełniających;
- wykonanie konserwacji bieżącej powierzchni ścian, podłóg wraz z wykonaniem nowych elementów wykończenia podłóg;
- inne prace wykończeniowe;
- demontaż urządzeń technologii budowy;
- uporządkowanie placu budowy;
- dokonanie koniecznych odbiorów i sprawdzeń;

2. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Z uwagi na charakter inwestycji, jest ona realizowana w całości, w istniejącym budynku Inwestora.

Przed rozpoczęciem prac, należy zabezpieczyć istniejące w pobliżu elementy budynku (m.in. strop, ściany) w sposób wykluczający jakiekolwiek zagrożenie dla zdrowia i/lub życia oraz stanu technicznego budynku. Powyższe dotyczy również istniejących instalacji zlokalizowanych w rejonie inwestycji.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, TERENU LUB OBIEKTU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Należy zwrócić szczególną uwagę na prace realizowane w pobliżu istniejących elementów konstrukcji i wykończenia budynku oraz instalacji i urządzeń.

Przed rozpoczęciem realizacji robót, należy wytyczyć, istniejące w sąsiedztwie prowadzonych prac, uzbrojenie budynku i bezwzględnie je zabezpieczyć.

W przypadku stwierdzenia odstępstw od założeń przyjętych w projekcie, należy bezwzględnie skontaktować się z Projektantem, celem dokonania wizji lokalnej i przyjęcia właściwego rozwiązania zastępczego.

Wszystkie prace budowlane, a w szczególności prowadzone w pobliżu istniejących elementów konstrukcji i instalacji, należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami BHP, przy użyciu urządzeń ręcznych, pod nadzorem

kierownika budowy i inspektora nadzoru. Prace sprzętem mechanicznym, realizowane w pobliżu istniejących elementów konstrukcji i instalacji należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, tak by uniknąć bezpośredniego zagrożenia wynikającego z zakresu działania urządzeń. Przed wykonaniem otworów w ścianach nośnych, należy zabezpieczyć i podstemplować stropy w miejscach podparcia, celem możliwości dokonania wyburzeń. Alternatywnie, przed dokonaniem wyburzeń otworu - wstawić zaprojektowane nadproża prefabrykowane (najpierw z jednej strony ściany, potem z drugiej) i dopiero po przejęciu przez nie obciążeń - dokonać wyburzeń.

Prace budowlane należy prowadzić w sposób umożliwiający funkcjonowanie szpitala, a sposób zabezpieczenia zarówno pomieszczeń budynku, jak i przyległego terenu i budynków (w tym komunikacji) należy uzgodnić z administratorem obiektu. Plac budowy należy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający dostęp osób niepowołanych.

Zagospodarowanie placu budowy

Teren budowy lub robót powinien być, w miarę potrzeby, ogrodzony.

Ogrodzenie powinno być wykonane tak, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.

Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 2,2 m (w przypadku realizacji przedmiotowego zadania od strony chodnika).

Składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w wyznaczonych miejscach, w sposób zabezpieczający przed przewróceniem, zsunięciem lub rozsunięciem się stosów materiałów.

Wykonawca powinien zapewnić pracownikom warunki socjalne pracy i higieny zgodne ze szczegółowymi aktualnymi przepisami.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Użytkowanie maszyn i urządzeń

Niedopuszczalne jest stosowanie maszyn i urządzeń, które:

- podlegając obowiązkowi certyfikacji nie uzyskały wymaganego certyfikatu na znak bezpieczeństwa i nie zostały oznaczone tym znakiem;
- nie mają wystawionej przez producenta lub dostawcę deklaracji zgodności z wymaganiami określonymi właściwymi przepisami.

Urządzenia elektroenergetyczne powinny mieć skuteczną ochronę przeciwporażeniową, a urządzenia technologiczne, dodatkowo powinny być wyposażone w wyraźnie oznaczony wyłącznik awaryjny.

Rusztowania budowlane

Rusztowania budowlane typowe powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami zawartymi w normach. Jeżeli warunki budowy wymagają stosowania rusztowań specjalnych to powinny one być wykonane zgodnie ze sporządzonym dla nich projektem.

Pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowań. Montażysty rusztowań metalowych powinni mieć specjalne uprawnienia. Nie można użytkować rusztowań, podlegających na podstawie odpowiednich przepisów odbiorowi, bez uprzedniego dokonania odbioru przez właściwy organ.

Roboty rozbiórkowe

Należy bezwzględnie przestrzegać technologicznej kolejności wykonania poszczególnych zakresów prac rozbiórkowych. Miejsce aktualnie prowadzonych prac powinno być wyraźnie oznaczone i zabezpieczone. Należy ściśle przestrzegać instrukcji obsługiowanych urządzeń. Należy ściśle przestrzegać zakazu noszenia przez jednego pracownika, elementów dłuższych niż 4m i cięższych niż 30kg.

Roboty ciesielskie i montażowe

Występują przy realizacji szalunków, rusztowań, stępli, więźby dachowej.

Występujące najczęściej zagrożenia:

- upadki z wysokości;
- okaleczenia ostrymi narzędziami i przedmiotami;
- narażenie na pył drewna;
- narażenia na czynniki chemiczne i pyły wywołujące alergie.

Roboty ciesielskie z drabin przystawnych zabezpieczonych można wykonywać tylko do wysokości 3m. Również do tej wysokości jest dozwolone ręczne podawanie materiałów długich, jak deski, stemple, itp.

Należy ściśle przestrzegać instrukcji obsługiowanych urządzeń.

Należy ściśle przestrzegać zakazu noszenia przez jednego pracownika elementów dłuższych niż 4m i cięższych niż 30kg.

Miejsca impregnacji drewna środkami łatwopalnymi należy wyposażyć w sprzęt p.poż.

Roboty dachowe i dekarские

Roboty dachowe należy wykonywać z użyciem rusztowań pomocniczych. W czasie wykonywania pokryć dachowych na dachu, gdzie pochylenie przekracza 13°, pracownicy muszą obowiązkowo używać sprzętu ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości (np. pasów ochronnych), jeżeli nie zastosowano rusztowań ochronnych. Wszelkie otwory w dachu należy zakryć pokrywami zabezpieczonymi przed przesunięciem.

Roboty montażowe i tynkarskie

Roboty montażowe i tynkarskie powinny być wykonywane wyłącznie ze stałych pomostów lub rusztowań. Niedozwolone jest wykonywanie tych robót z drabin przystawnych.

Roboty malarskie i wykończeniowe

W związku ze stosowaniem szkodliwych substancji chemicznych należy w szczególności zwrócić uwagę na właściwy ubiór ochronny, zabezpieczenie oczu i ust oraz zapewnienie możliwości działań zapobiegawczych i awaryjnych zgodnych z instrukcją stosowania użytego materiału.

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW, OBOWIĄZKI UCZESTNIKÓW PROCESU BUDOWLANEGO

Pracodawca jest zobowiązany:

- organizować pracę w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy;
- informować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami;

Osoby sprawujące funkcje kierownika budowy lub robót, posiadające uprawnienia budowlane, mają ponadto obowiązki wynikające z przepisów prawa budowlanego, takie jak: kierowanie budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi polskimi normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Osoby te są obowiązane wstrzymać roboty budowlane w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłocznie zawiadomić o tym właściwy organ.

Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami szczegółowymi, który jest umieszczony w widocznym charakterystycznym miejscu i jest dostępny dla wszystkich osób przebywających na placu budowy.

Pracownik jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym, w szczególności, *planu bioz* i instrukcji użytkowania maszyn, urządzeń i materiałów.

Pracodawca nie może dopuścić do pracy pracownika nie posiadającego odpowiednich kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonania, a także znajomości przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracodawca jest obowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzić okresowe szkolenia w tym zakresie.

6. ZAPOBIEGANIE NIEBEZPIECZEŃSTWOM I DZIAŁANIA INTERWENCYJNE

Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Na widocznym miejscu powinien być umieszczony wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- najbliższej jednostki straży pożarnej
- posterunku policji
- najbliższego punktu telefonicznego (urząd pocztowy, budka telefoniczna, itp)

W razie wypadku przy pracy pracodawca jest obowiązany:

- podjąć niezbędne działania eliminujące lub ograniczające zagrożenie
- zapewnić udzielenie pierwszej pomocy osobom poszkodowanym
- ustalić w przewidzianym trybie okoliczności i przyczyny wypadku
- zastosować odpowiednie środki zapobiegające podobnym wypadkom.

7. W CZASIE PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH NALEŻY PRZESTRZEGAĆ POSTANOWIEŃ ZAWARTYCH W:

- Rozporządzeniu Ministra Budownictwa Przemysłu i Materiałów Budowlanych z dnia 28-03-1972 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U. 13/1972)
- Przepisach Prawa Budowlanego z dnia 07-07-1994 (tekst jednolity - Dz.U. 106/2000) z późn. zmian.
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20-09-2001 w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14-03-2000 w sprawie BHP przy ręcznych pracach transportowych
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej z dnia 27-04-2000 w sprawie BHP przy pracach spawalniczych
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26-09-1997 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 129/97)

oraz wszystkich innych przepisach, właściwych ze względu na zakres i specyfikę prowadzonych robót.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

BRUS LACHOWICZ ARCHITEKCI

BRUS , LACHOWICZ – ARCHITEKCI
Marcin Brus Paweł Lachowicz
41-800 ZABRZE ul. Wolności 345a
tel./fax (3 2) 7 7 7 1 3 0 1
e-mail: b r u s l a @ o 2 . p l

temat : **PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ZMIANY
SPOSOBU UŻYTKOWANIA (ADAPTACJA) POMIESZCZEŃ
KUCHENNYCH NA LABORATORIUM SZPITALNE**

obiekt : **BUDYNEK POMOCNICZY (GOSPODARCZY)
WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA CHORÓB PŁUC
IM. DR ALOJZEGO PAWELCA
44-300 WODZISŁAW ŚLĄSKI, UL. BRACKA 13
dz. nr 141/27; Jedn. ewid.: Wodzisław Śl.; Obręb: Wodzisław
KATEGORIA OBIEKTU: XI**

inwestor : **WOJEWÓDZKI SZPITAL CHORÓB PŁUC
IM. DR ALOJZEGO PAWELCA
44-300 WODZISŁAW ŚLĄSKI, UL. BRACKA 13**

faza / branża: **PB / ARCH.**

nr projektu: **655/05/2019**

Z A Ł A C Z N I K I

opracował: **mgr. inż. arch. Paweł LACHOWICZ**
uprawnienia budowlane bez ograniczeń,
w specjalności architektonicznej nr 6/08/SLOKK

ZABRZE, 17 MAJ 2019 r.